



COMUNE DI CHIANCIANO TERME

(Provincia di Siena)



PIANO OPERATIVO

(ai sensi L.R. 65/14)

Elaborato integrativo a seguito della Conferenza Paesaggistica del 16/01/17 ai sensi art. 21 del PIT
Tavola d'inquadramento: zone ricadenti in area a vincolo e interessate da
interventi di trasformazione
Approvazione
Febbraio 2017

Sindaco Andrea Marchetti	Pianificazione Urbanistica Arch. Mauro Ciampa (Architetti Associati M.Ciampa-P.Lazzeroni)	Geologia Dott. Geol. Marcello Palazzi
Responsabile Servizio Urbanistica, Edilizia privata, Tutela ambientale, Responsabile del procedimento Arch. Anna Maria Ottaviani	Collaboratori: Arch. Giovanni Giusti Arch. Chiara Ciampa Geogr. Laura Garcés	Collaboratori: Dott. Geol. Enrico Giomarelli Dott. Alessandro Ciali
Garante dell'Informazione e partecipazione Arch. Nadia Ciccarella	Valutazione Ambientale Strategica Paesaggio - Territorio Rurale Dott. Agr. Elisabetta Norci	Economia Territoriale Prof. Nicola Bellini
Addetto alla comunicazione del Garante Dott.ssa Patrizia Mari	Collaboratori: Dott. in Sc. Amb. Cecilia Orlandi Eleonora Iacoponi	Diritto Amministrativo Prof. Avv. Paolo Carrozza

Legenda

Comparti di Trasformazione urbanistica

- A** Polarità pubbliche/di interesse pubblico
Parco dello Sport - Allegato I Scheda Norma A.1
Terminal scambiatore/Porta urbana - Allegato I Scheda Norma A.2
Area camper - Allegato I Scheda Norma A.4
- B** Comparti Termali
Acqua Santa e Parco Fuocoli - Allegato I Scheda Norma B.1
Sant'Elena - Allegato I Scheda Norma B.3 - F.4
- C** Piani di Recupero
Antico ospedale Croce Verde - Allegato I Scheda Norma C.1
Monastero - Allegato I Scheda Norma C.2
Pdr Loc. Castagnolo - Allegato I Scheda Norma C.4
Pdr Loc. Campo Contile - Allegato I Scheda Norma C.6
- D** Comparti di Rigenerazione urbana
Ospedale Via Vesuvio - Allegato I Scheda Norma D.1
Albergo Moderno - Allegato I Scheda Norma D.6
- E** Comparti di Riqualificazione/ Rigenerazione urbana
Bar Le Fonti - Allegato I Scheda Norma E.2
- F** Ambiti perequativi di trasformazione
Pereta - Allegato I Scheda Norma F.1
Via della Vittoria - Allegato I Scheda Norma F.2*
- PP** Parcheggi pubblici
Parcheggio Porta San Giovanni - Allegato I Scheda Norma PP1
Parcheggio Via Madonna della Rosa - Allegato I Scheda Norma PP2
Parcheggio Via della Valle - Allegato I Scheda Norma PP3

nr Punti di ripresa dai siti e dai principali punti di vista panoramici pubblici

Riferimenti cartografici di base

Aggiornamento cartografico al 2015

C.T.R. Scala 1:10.000 e 2.000

0 70 140 280 420 560 Meters

