



**COMUNE DI  
CHIANCIANO TERME**  
PROVINCIA DI SIENA

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata  
Concessioni minerarie, TPL



**EUROPEAN TOWN OF SPORT  
2019**



Chianciano Terme, 07.02.2018

**Oggetto:** RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE.  
Piano Attuativo (P.d.R) relativo all'edificio sito in Strada della Vittoria di  
proprietà Della Lena Patrizio – Adozione art. 111 L.R. 65/2014.

**PREMESSA:**

La funzione del Garante dell'informazione e della partecipazione consiste nell'assunzione di ogni iniziativa necessaria, nelle diverse fasi procedurali, per l'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza e dei soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

Il garante ha il compito di fissare i criteri per la partecipazione, integrando le attività svolte dal responsabile del procedimento, e di promuovere iniziative per misurare l'efficacia delle forme di comunicazione svolta.

Il garante dell'informazione e della partecipazione redige un rapporto sull'attività svolta, indicando le iniziative poste in essere ed evidenziando se le attività relative all'informazione ed alla partecipazione della cittadinanza abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica da sottoporre all'adozione degli organi competenti.

Il rapporto sull'attività svolta nell'ambito della formazione degli atti di governo del territorio è parte integrante della documentazione da allegare in sede di assunzione dei provvedimenti per l'adozione degli stessi.

Le forme di pubblicità e partecipazione nella formazione degli strumenti della pianificazione sono state definite dalle Linee Guida Regionali approvate con D.G.R. 1112 del 16.10.2017, e sono applicabili agli atti il cui avvio del procedimento è successivo a tale data.

Il P.d.R. in oggetto in ottemperanza alle disposizioni della L.R. 65/2014 non necessita di avvio del procedimento, per tanto viene assunta la data di presentazione del P.d.R. (03.07.2017) quale data di avvio del processo di formazione del piano attuativo.

Il P.A. oggetto di adozione avviene in attuazione di intervento di recupero inserito nelle previsioni del P.O.C. recentemente approvato, in particolare la scheda norma C.3 contiene specifici obiettivi e modalità di intervento dettagliate per l'attuazione di quanto previsto dal P.O.C..

L'iter di redazione del P.O.C., concluso definitivamente con l'approvazione del 29/12/2017 ha comportato ampia attività di informazione e partecipazione, con particolare attenzione alle schede norma di cui l' adottando P.d.R costituisce attuazione.

**ATTI PRELIMINARI E AVVIO DEL PROCEDIMENTO:**

In termini procedurali, in conformità ai disposti di cui all'art. 111 della LRT 65/2014, l'atto di cui si tratta non necessita di avvio del procedimento né di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS), in quanto trattasi di intervento normato dal P.O.C. e ricompreso nella procedura di VAS eseguita per lo stesso.

L'iter istruttorio non ha rilevato contrasti con le disposizioni degli atti di governo del territorio sovraordinati vigenti e l'istanza è sostanzialmente completa per sottoporla agli organi competenti per l'adozione e le successive approvazioni.

In relazione alla proposta di Piano attuativo si sono formati i presupposti per la sua adozione, in conseguenza delle verifiche condotte sulla proposta che è stata opportunamente istruita.

### **PROCEDIMENTO PER L'ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO**

Preso atto che ai sensi della L.R. n. 65/2014, trattandosi di piano attuativo conforme al P.O. adottato, il procedimento per la sua approvazione sarà quello dell'art. 111 "Approvazione dei piani attuativi" della citata legge.

Prima dell'adozione si procederà al deposito presso il Genio Civile della documentazione redatta secondo le direttive del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R e ss.mm.ii.

Dopo l'adozione da parte del comune, il piano attuativo sarà trasmesso alla Provincia, sarà depositato per trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT e reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune.

Entro e non oltre tale termine, chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni.

Decorso il termine di 30 gg dalla pubblicazione sul BURT, il comune procederà all'approvazione del piano attuativo, motivando le determinazioni assunte in relazione alle osservazioni eventualmente presentate con conseguente trasmissione alla Provincia di Siena.

Il piano attuativo diverrà efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT e la notizia dell'adozione verrà pubblicata sul sito telematico del Comune nella sezione "Note del Garante della comunicazione". Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne darà atto.

In ogni fase procedurale compresa tra l'adozione e l'efficacia del piano attuativo, sarà compito del garante assicurare l'informazione ed adeguati livelli di comunicazione alla cittadinanza e ai soggetti eventualmente interessati, anche mediante pubblicazioni di avvisi.

Tutta la documentazione sarà inoltre sempre consultabile presso il Servizio Urbanistica Edilizia privata previo accesso agli atti durante gli orari di apertura del medesimo.

Al Garante dell'informazione e della Partecipazione potranno in qualsiasi momento essere rivolte richieste di informazioni al seguente indirizzo di posta elettronica: [garante@comune.chianciano-terme.si.it](mailto:garante@comune.chianciano-terme.si.it)

Il Garante dell'informazione e partecipazione  
*Geom. Gabriele Buzzico*

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 223 del D. Lgs. N. 82/2005.