COMUNE DI CHIANCIANO TERME
PROVINCIA DI SIENA

SERVIZIO SEGRETERIA, SERVIZI ALLA PERSONA, CULTURA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI CHIANCIANO TERME DI LOCALI E RELATIVE PERTINENZE PRESSO STRUTTURE RICETTIVE, EDIFICI, VILLE DI PARTICOLARE VALORE STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE, ARTISTICO O TURISTICO PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE, AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E UNIONI CIVILI – DURATA 5 ANNI

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

• l'art.106 del Codice Civile prevede che la sede comunale sia il luogo di celebrazione del matrimonio civile: *"Il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all'ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione";*

• il Massimario dello Stato Civile, paragrafo 9.5.1, chiarisce che "*per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell'amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività"*;

• l'art.3 del D.P.R. 396/2000 prevede che "*I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato civile. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti e soppressi con Deliberazione di Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto"*;

VISTE:

• le circolari del Ministero dell'Interno n. 29 del 7/6/2007 in materia di: "*Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale*" e n. 10 del 28/02/2014 ad oggetto *"Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale";*

• il parere reso dall'Adunanza della Sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;

RILEVATO CHE con Deliberazione di Consiglio comunale n. 5 del 25/02/2020 avente ad oggetto: "NUOVO DISCIPLINARE CELEBRAZIONE MATRIMONI E UNIONI CIIVILI – APPROVAZIONE" è stato approvato il "Disciplinare per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili";

VISTA la Delibera di Giunta comunale n. 282 del 18/12/2024 avente ad oggetto: "ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E UNIONI CIVILI. LINEE DI INDIRIZZO";

Via Solferino, 3
53042 Chianciano Terme (Siena) Italia
Tel. +39.0578.652315 – Fax. +39.0578. 31607
Orari di apertura al pubblico:
lunedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - martedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00
mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00
venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - sabato: chiuso

E-mail: sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it
Pec: comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it
www.comune.chianciano-terme.siena.it

PRESO ATTO CHE con propria Determinazione n. 461 del 4/7/2025 è approvato il presente Avviso;

TUTTO CIO' PREMESSO
AVVISA CHE

Il Comune di Chianciano Terme intende verificare la disponibilità dei proprietari o di coloro che possano legittimamente disporre di ville, agriturismi, strutture ricettive ed altri edifici di particolare pregio storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico presenti nel territorio comunale, da mettere a disposizione, nella forma giuridica del COMODATO GRATUITO esclusivo all'Ente locale per la durata quinquennale, di un locale, con eventuale area pertinenziale e spazio antistante, idoneo alla celebrazione di matrimoni/unioni civili davanti all'Ufficiale di stato civile del Comune di Chianciano Terme, nel rispetto dei seguenti requisiti e condizioni:

- la dimensione dei locali/spazi non può essere inferiore a mq.25;
- i locali/spazi devono essere decorosi e adeguati alla finalità pubblica istituzionale cui vengono adibiti; essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza; essere dotati di un accesso garantito ai portatori di handicap; adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione (almeno un tavolo di mt. 1,50, n. 1 sedia per l'Ufficiale di stato civile; n. 2 sedie per i nubendi e n. 2 sedie per i testimoni; bandiere italiana e europea esposte; impianto audio per microfonia; sedute per familiari e ospiti);
- i locali identificati come idonei devono essere a disposizione esclusiva del Comune in precisi giorni della settimana, ovvero periodi concordati con il Comune durante i quali non possono essere utilizzati per finalità diverse da quelle connesse alla celebrazione dei matrimoni ed unioni civili. In occasione delle celebrazioni dovrà essere inibito l'accesso a persone estranee all'evento e fornita adeguata informazione circa l'esclusività d'uso e la funzione principale del luogo *(requisiti dettagliati dal Consiglio di Stato, I sez., con parere n.196 del 22 gennaio 2014);*
- il concedente si impegna a consentire al personale dell'Amministrazione comunale l'accesso presso i locali e gli spazi interessati, per l'esercizio della funzione pubblica ovvero per sopralluoghi finalizzati a verificare la sussistenza/persistenza delle condizioni di cui al presente avviso;
- il concedente garantisce pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguato decoro degli spazi interessati;
- qualora il comodante sia contattato direttamente dai privati interessati alla celebrazione, gli stessi dovranno essere indirizzati all'Ufficio di stato civile in quanto la fissazione delle date di svolgimento delle celebrazioni è prerogativa esclusiva di quest'ultimo;
- qualora il luogo prescelto sia rappresentato da uno spazio esterno, deve essere garantita la possibilità di spostamento in luogo chiuso idoneo per capienza o eventualmente la sua copertura con appositi ripari, al fine di permettere il regolare svolgimento della cerimonia anche con condizioni climatiche avverse;
- la concessione in comodato d'uso gratuito non comporta per il Comune alcun onere o spesa né attribuisce al comodante alcuna pretesa a compensi, benefici di qualsiasi genere, così come nessun corrispettivo potrà essere preteso dai nubendi per l'uso del locale/spazio concesso per la celebrazione del rito civile;
- il comodante esonera il Comune da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del luogo ove si celebra il matrimonio/unione;
- la proprietà è tenuta a stipulare un contratto di assicurazione per eventuali danni a cose e/o persone, la cui responsabilità ricadrà sulla stessa, secondo quanto previsto, a tal proposito, dal Codice civile;
- il comodante fornisce recapito telefonico ed e-mail per ogni comunicazione da parte del Comune, che rimangano attivi anche nei giorni festivi e si impegna a promuovere turisticamente il Comune di Chianciano Terme mediante azioni quali, a mero titolo esemplificativo, la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio, ecc..;

- le parti possono concordare il rinnovo del comodato per ulteriori periodi.

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE da redigersi sull'apposito modulo allegato al presente Avviso, firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento d'identità in corso di validità e corredato da scheda tecnica e planimetria del luogo/immobile, deve essere presentata entro le ore **13:00** del **31/07/2025** utilizzando una delle seguenti modalità:

1. tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it ;
2. consegnata direttamente all'ufficio protocollo del Comune di Chianciano Terme negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30), in busta chiusa riportante la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse comodato gratuito locali per celebrazione matrimoni/unioni civili";**

Il Comune si riserva ogni valutazione e decisione circa l'idoneità dei luoghi nonché ogni facoltà in merito alla modifica, proroga o revoca del presente Avviso.

L'esito della presente procedura darà luogo a delibera di Giunta Comunale volta all'istituzione di uffici separati di stato civile per la sola celebrazione dei matrimoni/unioni civili, pubblicata sul sito istituzionale e pubblicizzato nelle forme che l'Amministrazione comunale riterrà più opportune.

Responsabile del procedimento è la Dr.ssa Sara Montiani in qualità di Responsabile dei servizi demografici – e-mail: sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it a cui è possibile rivolgersi per informazioni.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2013 ss.mm.ii. si informa che:
a) i dati personali raccolti, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui al presente Avviso;
b) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti riguardano l'accesso ai servizi dell'ente;
c) il conferimento dei dati è obbligatorio ed è finalizzato allo svolgimento delle già menzionate finalità istituzionali. I dati raccolti potranno essere comunicati per le stesse finalità;
d) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 15 RGDP UE n. 2016/679;
e) iI Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Chianciano Terme;
f) il Responsabile per trattamento dati è il Responsabile del procedimento;
g) Responsabile della protezione dei dati è l'Avvocato Flavio Corsinovi della Società Esseti servizi telematici srl e-mail rpd@consorzioterrecablate.it.

Sara Montiani
04.07.2025
19:13:06
GMT+02:00

La Responsabile dei Servizi Demografici
Dott.ssa Sara Montiani

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i (CAD). Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.

□ La presente copia cartacea per uso amministrativo con Prot. n. del composta da n. fogli è conforme all'originale

Chianciano Terme lì Il Responsabile del Servizio

Via Solferino, 3
53042 Chianciano Terme (Siena) Italia
Tel. +39.0578.652315 – Fax. +39.0578. 31607
E-mail: sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it
Pec: comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it
www.comune.chianciano-terme.siena.it
Orari di apertura al pubblico:
lunedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - martedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00
mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00
venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 - sabato: chiuso