



COMUNE DI CHIANCIANO TERME

(Provincia di Siena)



PIANO OPERATIVO

(ai sensi L.R. 65/14)

Elaborato integrativo a seguito della Conferenza Paesaggistica del 16/01/17 ai sensi art. 21 del PIT
Allegato - Documentazione fotografica delle zone ricadenti in area a vincolo e interessate da interventi di trasformazione

Approvazione
Febbraio 2017

Sindaco

Andrea Marchetti

*Responsabile Servizio Urbanistica,
Edilizia privata, Tutela ambientale,
Responsabile del procedimento*

Arch. Anna Maria Ottaviani

*Garante dell'Informazione
e partecipazione*

Arch. Nadia Ciccarella

*Addetto alla comunicazione
del Garante*

Dott.ssa Patrizia Mari

Pianificazione Urbanistica

Arch. Mauro Ciampa

(Architetti Associati
M.Ciampa-P.Lazzeroni)

Collaboratori:

Arch. Giovanni Giusti
Arch. Chiara Ciampa
Geogr. Laura Garcés

*Valutazione Ambientale Strategica
Paesaggio - Territorio Rurale*

Dott. Agr. Elisabetta Norci

Collaboratori:

Dott. in Sc. Amb. Cecilia Orlandi
Eleonora Iacoponi

Geologia

Dott. Geol. Marcello Palazzi

Collaboratori:

Dott. Geol. Enrico Giomarelli
Dott. Alessandro Ciali

Economia Territoriale

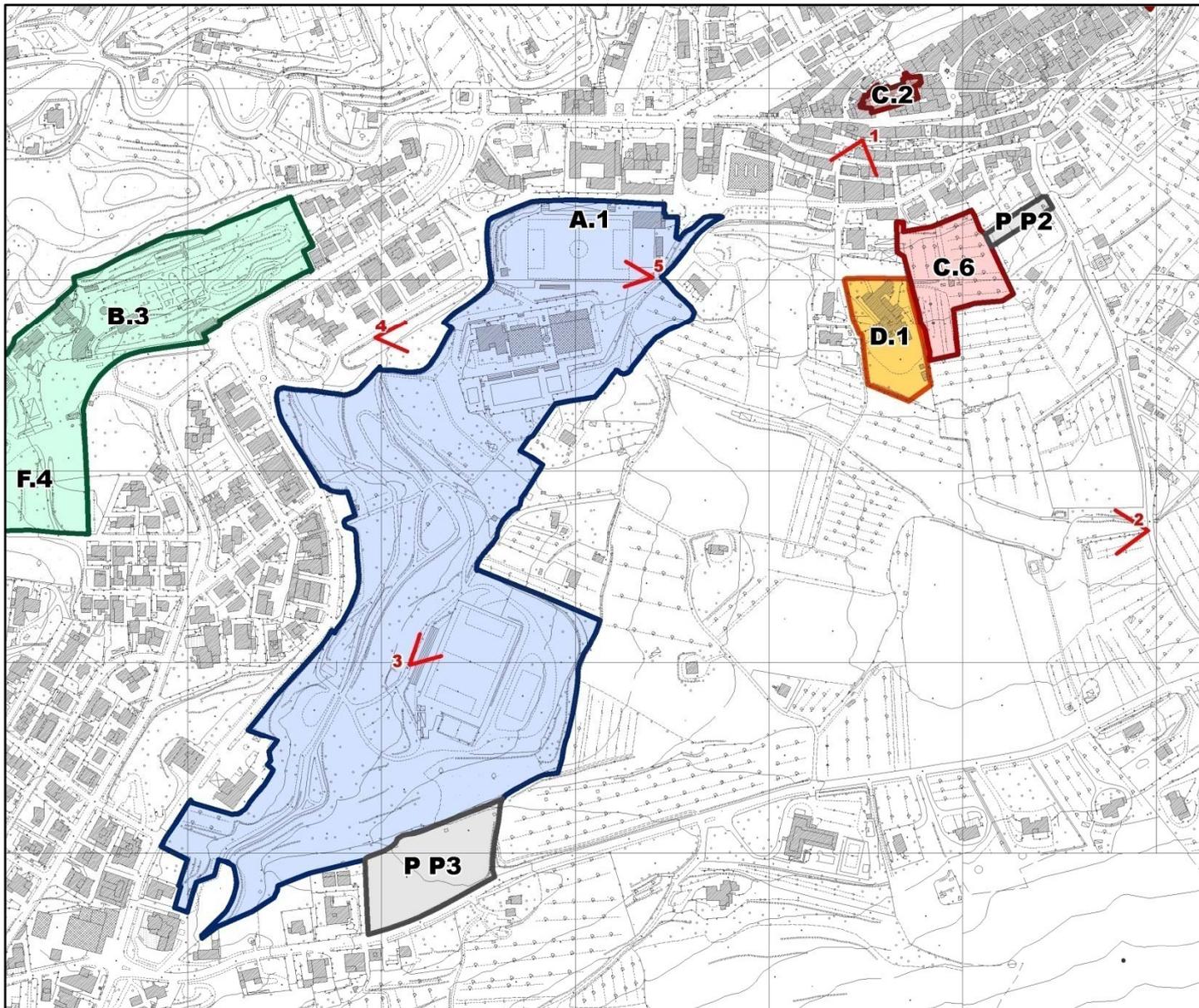
Prof. Nicola Bellini

Diritto Amministrativo

Prof. Avv. Paolo Carrozza

COMPARTO A1 – Parco dello Sport

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 1



Punto di ripresa 2



Punto di ripresa 3



Punto di ripresa 4

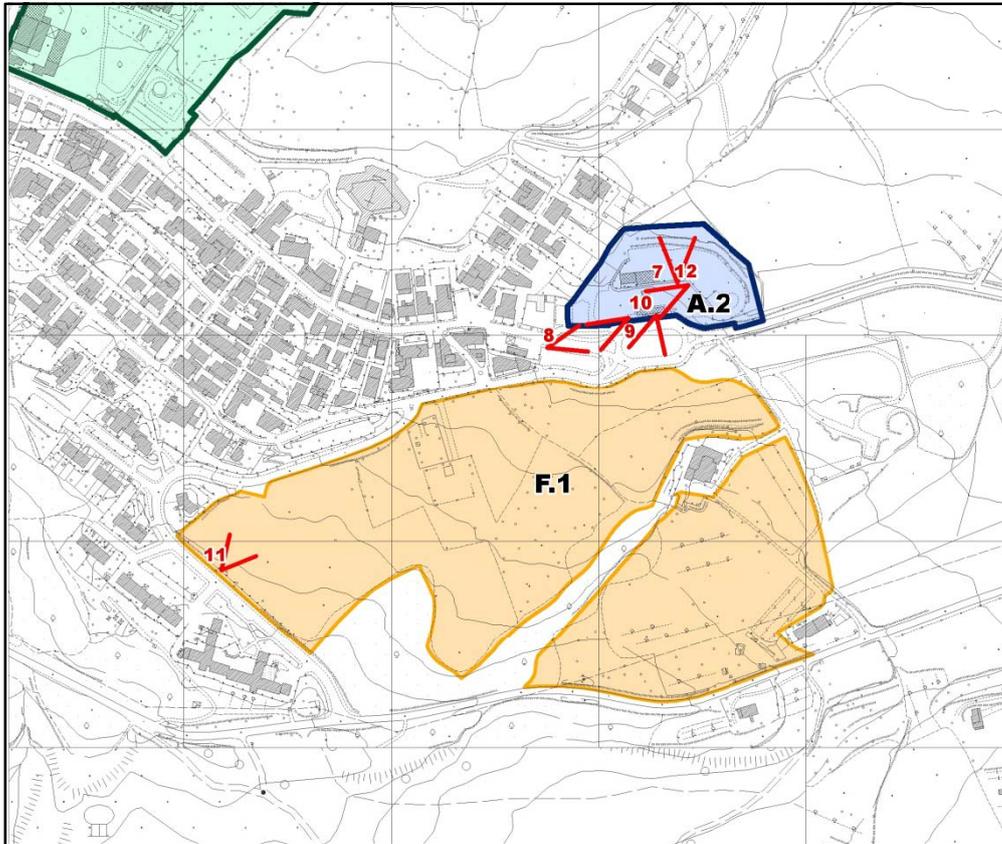


Punto di ripresa 5



COMPARTO A2 – Terminal Scambiatore/Porta Urbana

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



+ Vista esterna Punto di ripresa 6 (confronta con Tavola di Inquadramento)

Punto di ripresa 6



Punto di ripresa 7



Punto di ripresa 8



Punto di ripresa 9



Punto di ripresa 10



Punto di ripresa 11

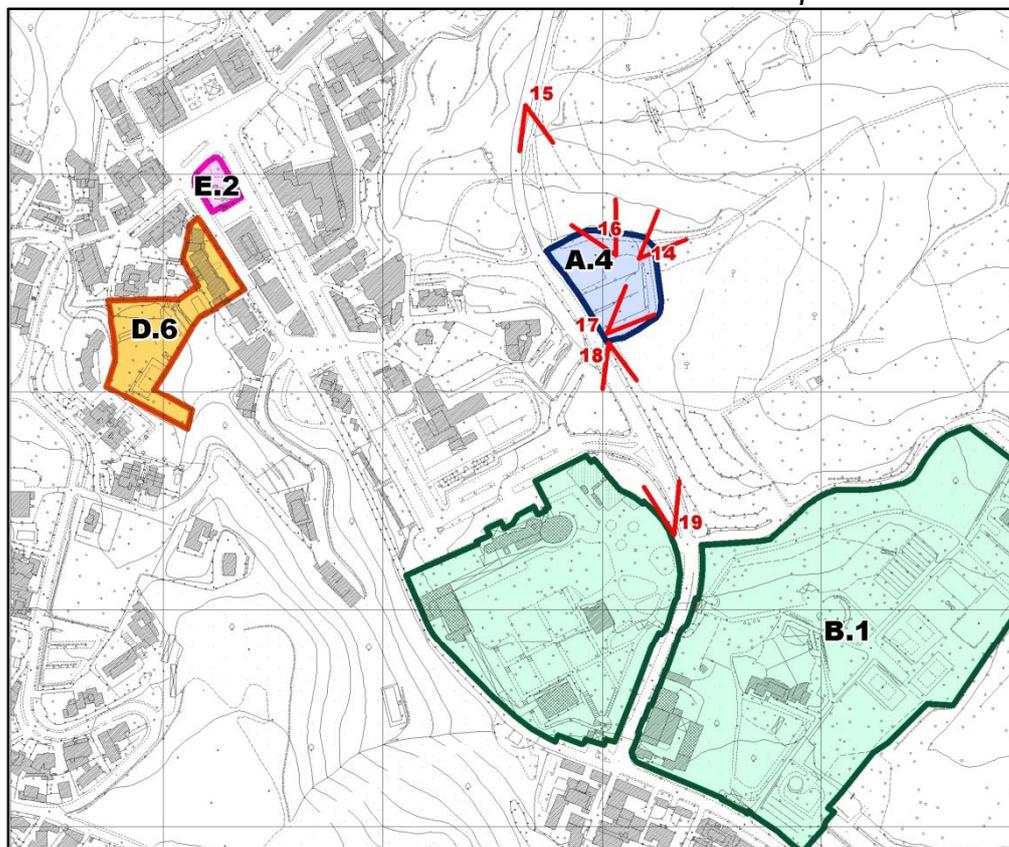


Punto di ripresa 12



COMPARTO A4 – Area Camper

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



+ Vista esterna Punto di ripresa 13 (confronta con Tavola di Inquadramento)

Punto di ripresa 13



Punto di ripresa 14



Punto di ripresa 15



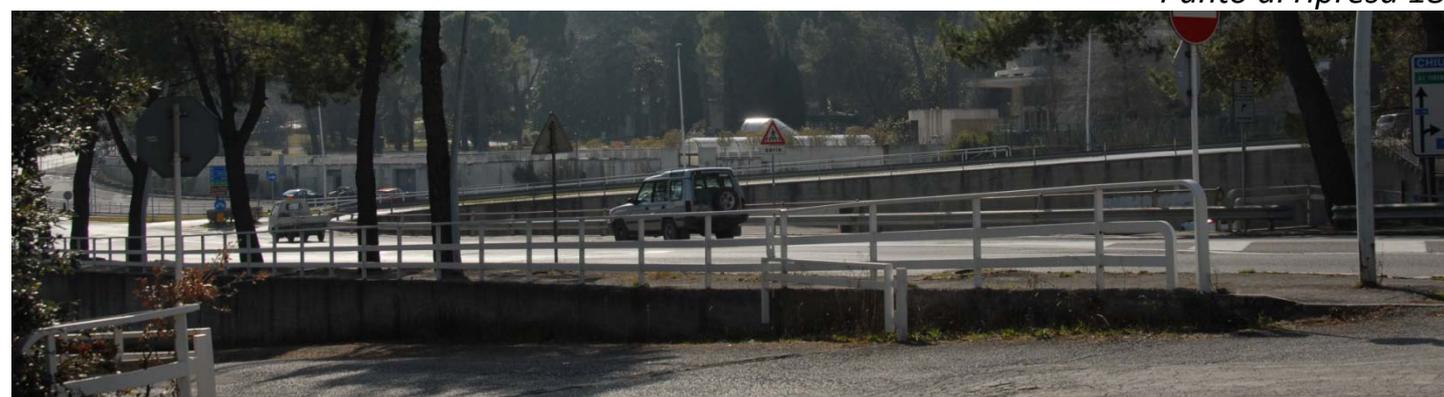
Punto di ripresa 16



Punto di ripresa 17



Punto di ripresa 18

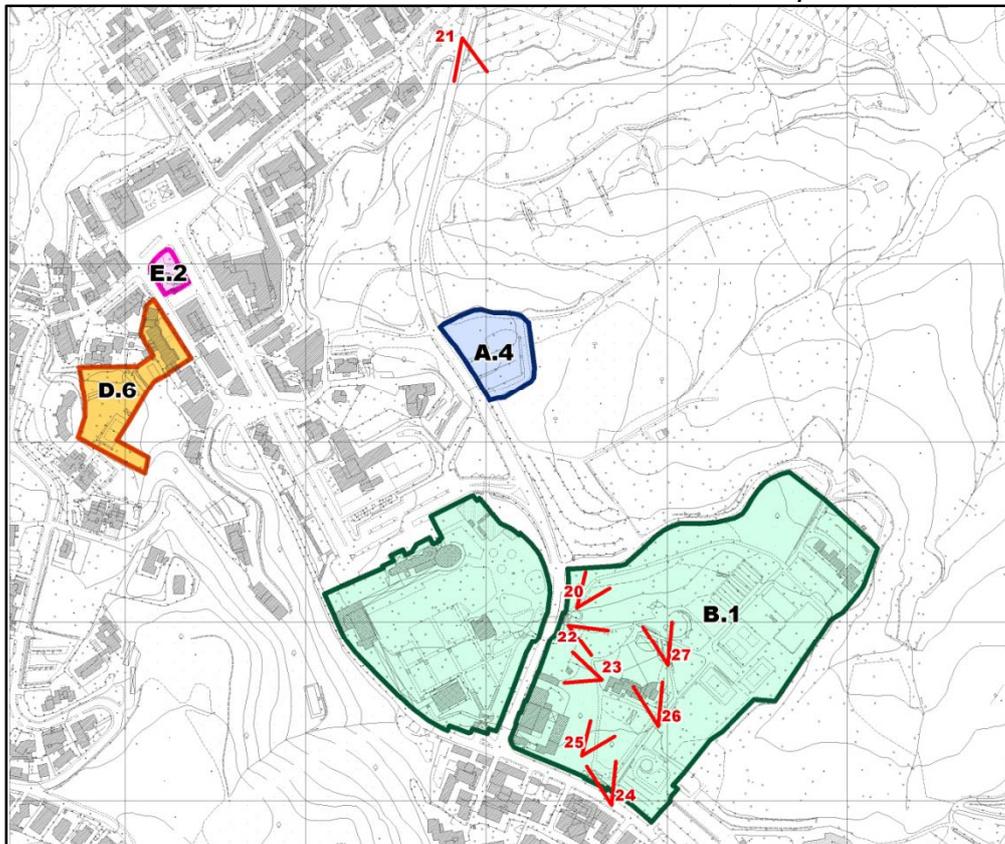


Punto di ripresa 19



COMPARTO B1 – Acqua Santa e Parco Fucoli

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



+ Vista esterna Punto di ripresa 13 (confronta con Tavola di Inquadramento)

Punto di ripresa 13



Punto di ripresa 20



Punto di ripresa 21



Punto di ripresa 22



Punto di ripresa 23



Punto di ripresa 24



Punto di ripresa 25



Punto di ripresa 26

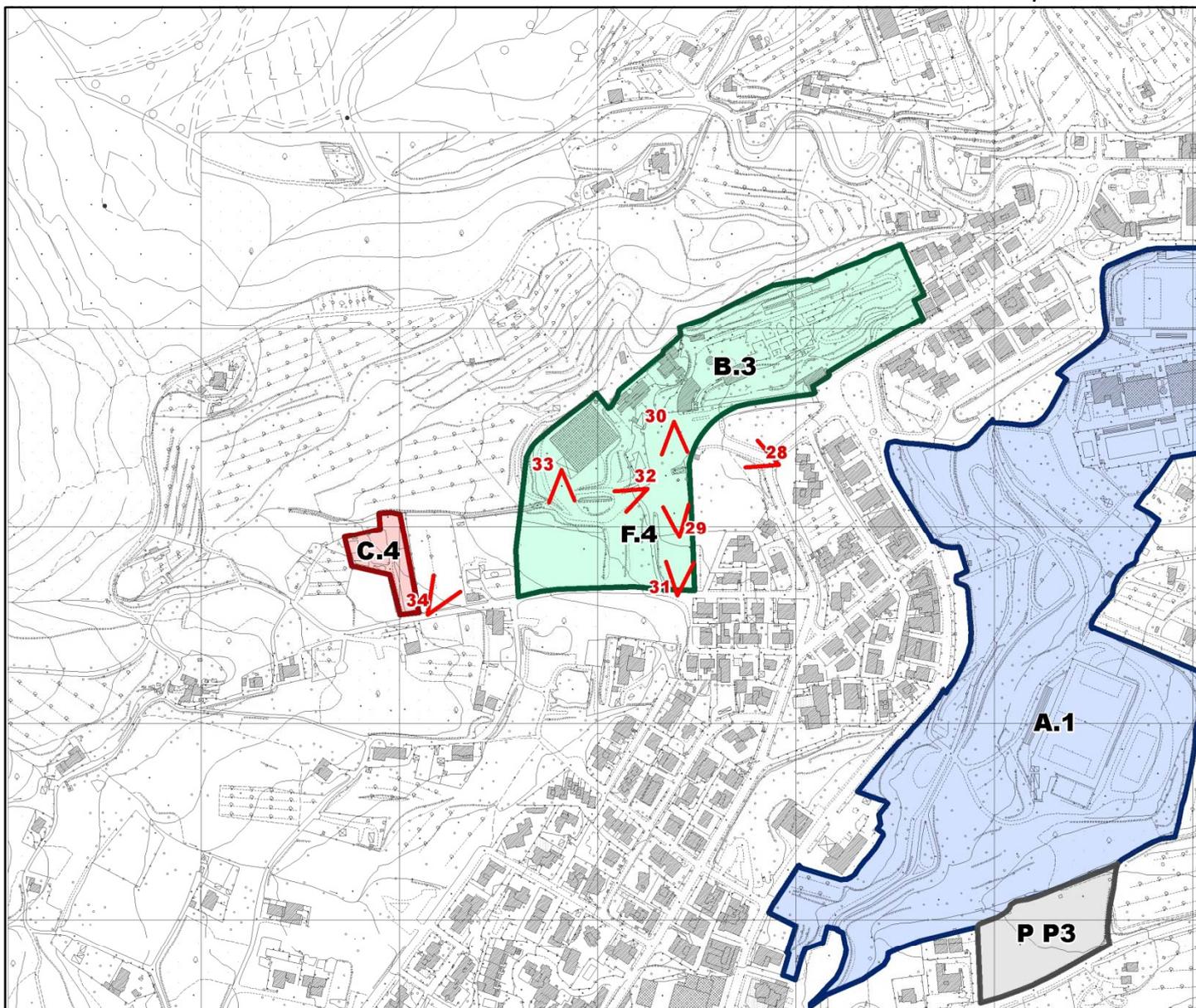


Punto di ripresa 27



COMPARTO B3, F4 – Sant'Elena

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 28



Punto di ripresa 29



Punto di ripresa 30



Punto di ripresa 31



Punto di ripresa 32



Punto di ripresa 33

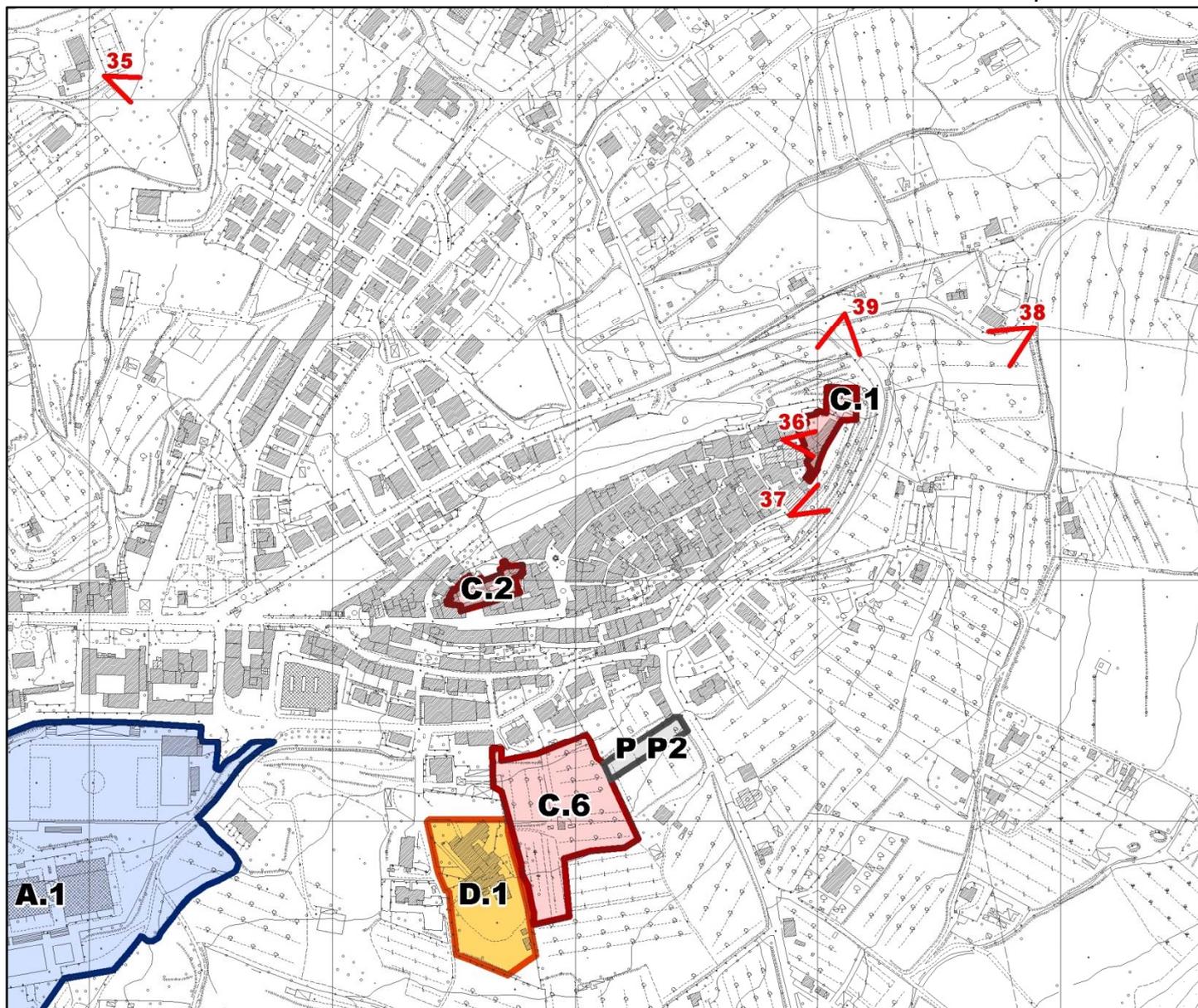


Punto di ripresa 34



COMPARTO C1 – Antico ospedale Croce Verde

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 35



Punto di ripresa 36



Punto di ripresa 38



Punto di ripresa 37

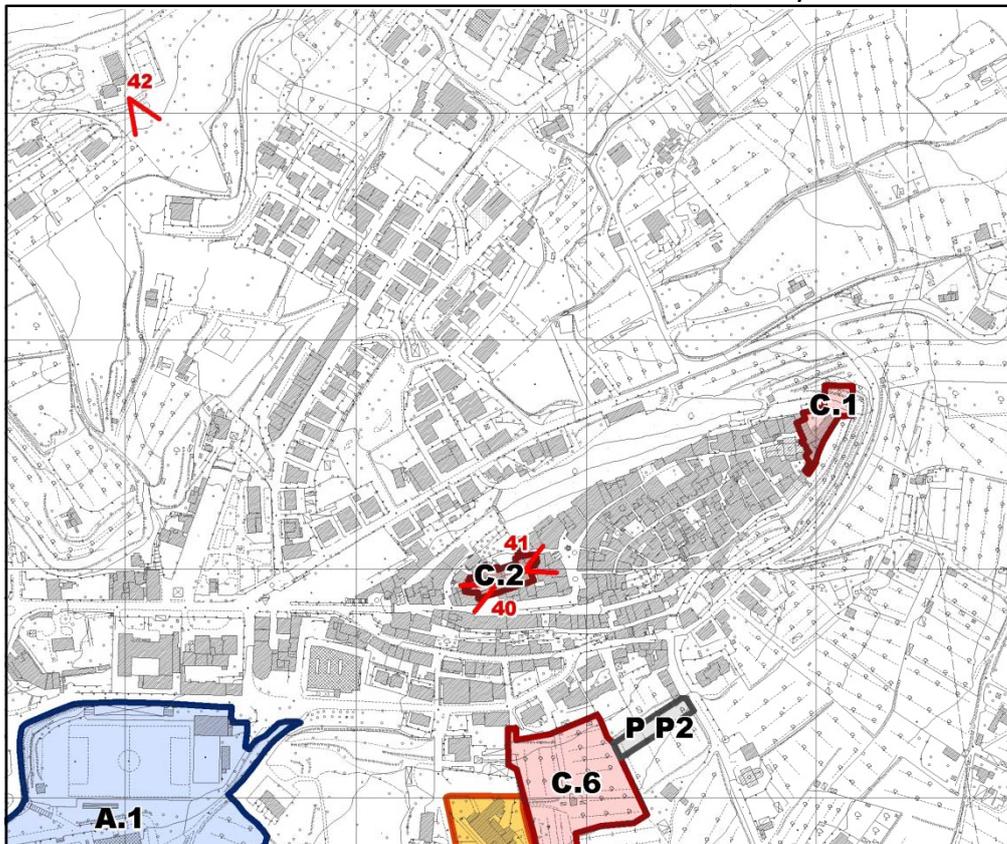


Punto di ripresa 39



COMPARTO C2 – Monastero

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



+ Vista esterna Punto di ripresa 7 (confronta con Tavola di Inquadramento)

Punto di ripresa 7



Punto di ripresa 40



Punto di ripresa 41

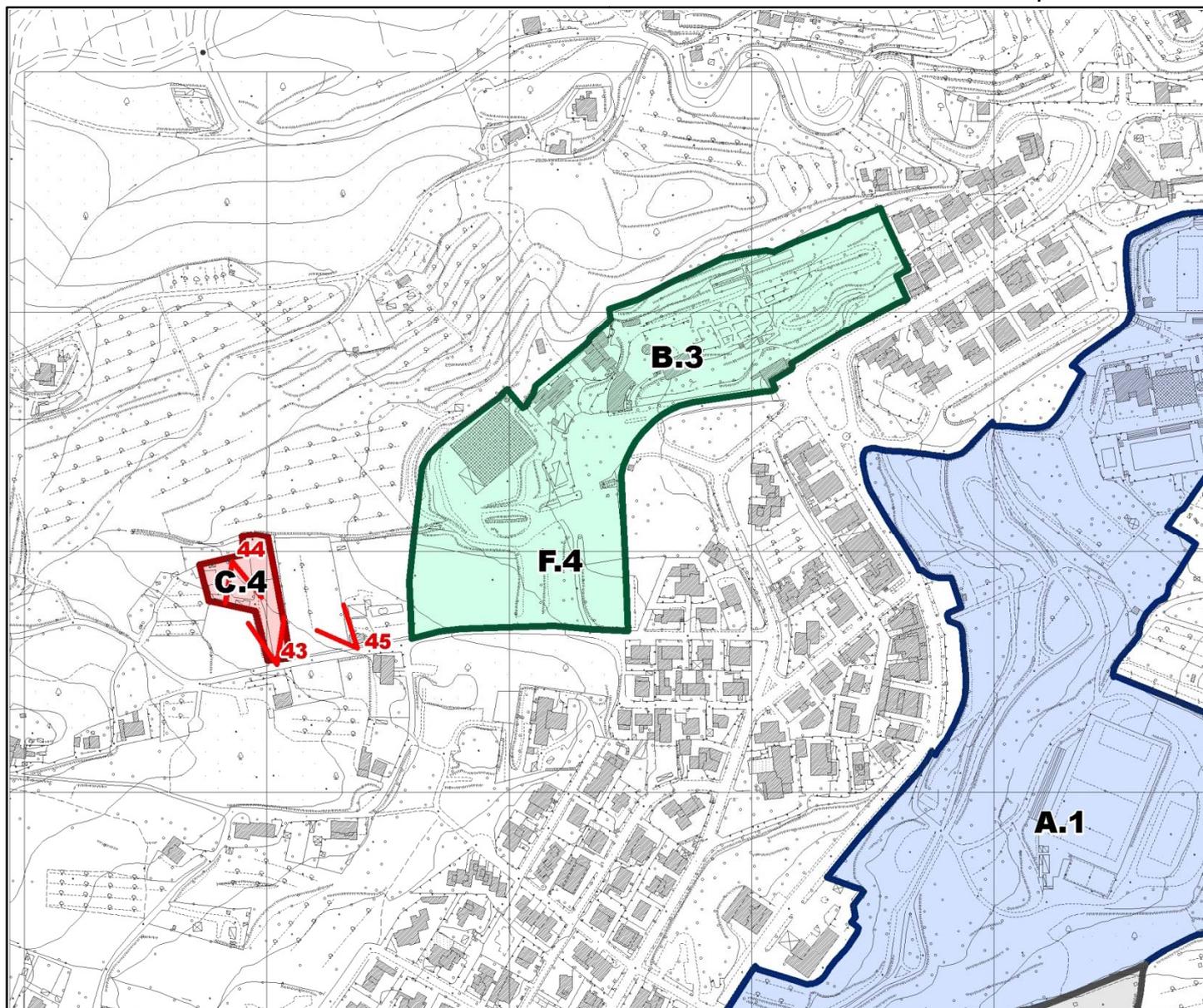


Punto di ripresa 42



COMPARTO C4 – Pdr Loc. Castagnolo

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 43



Punto di ripresa 44

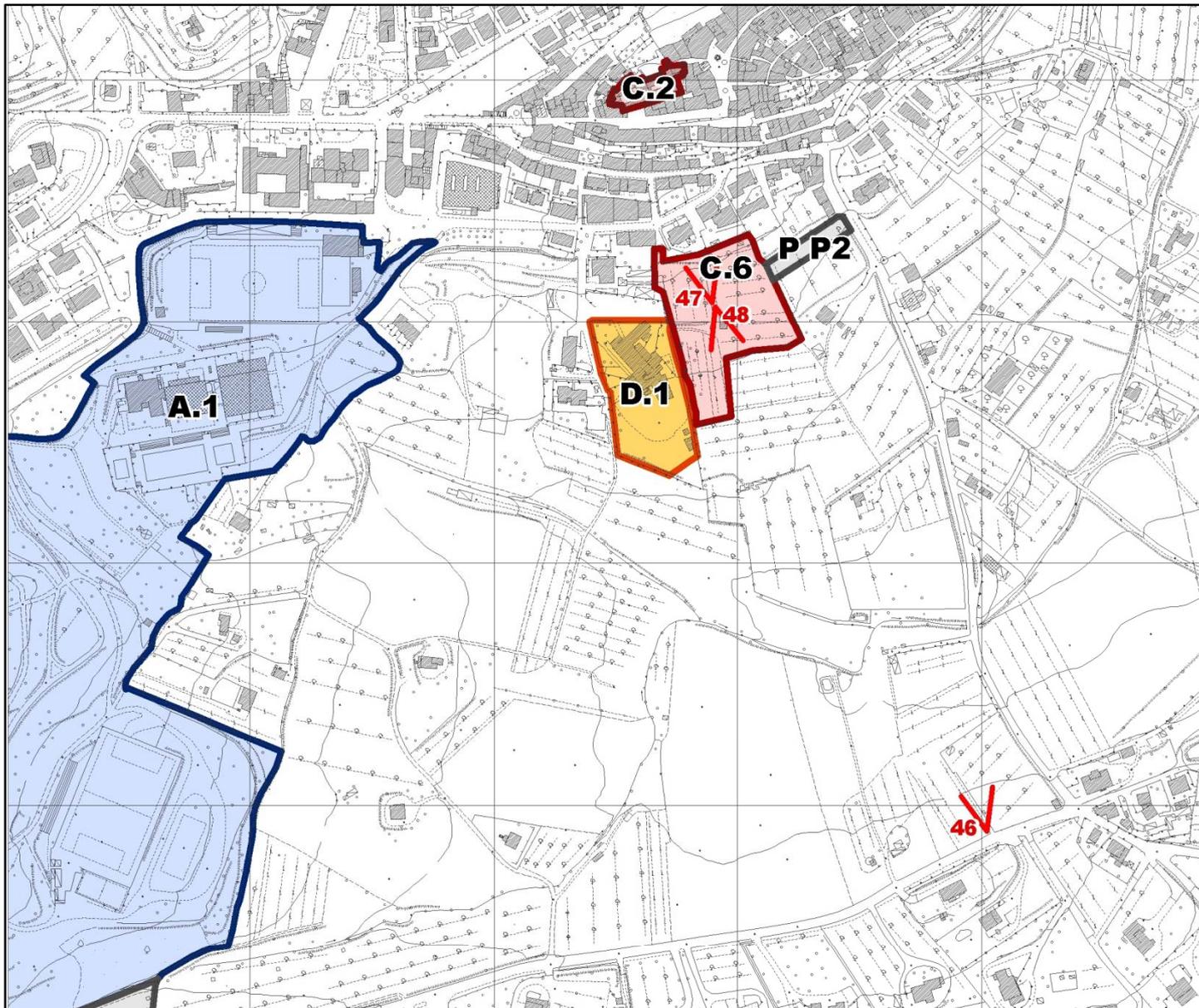


Punto di ripresa 45



COMPARTO C6 – Pdr Loc. Campo Contile

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



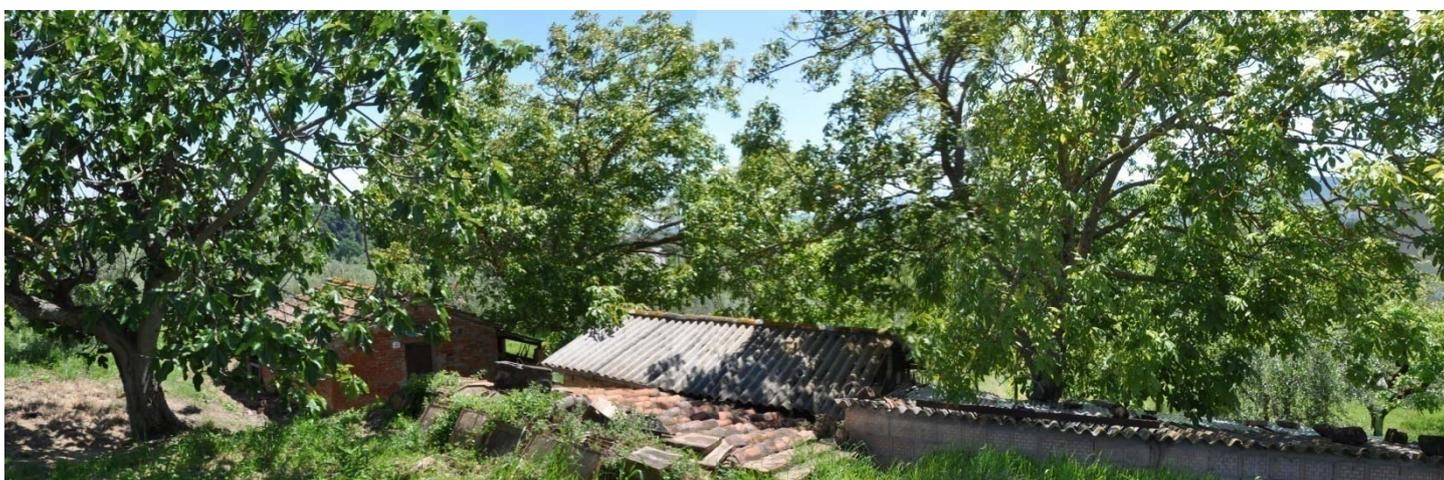
Punto di ripresa 46



Punto di ripresa 47

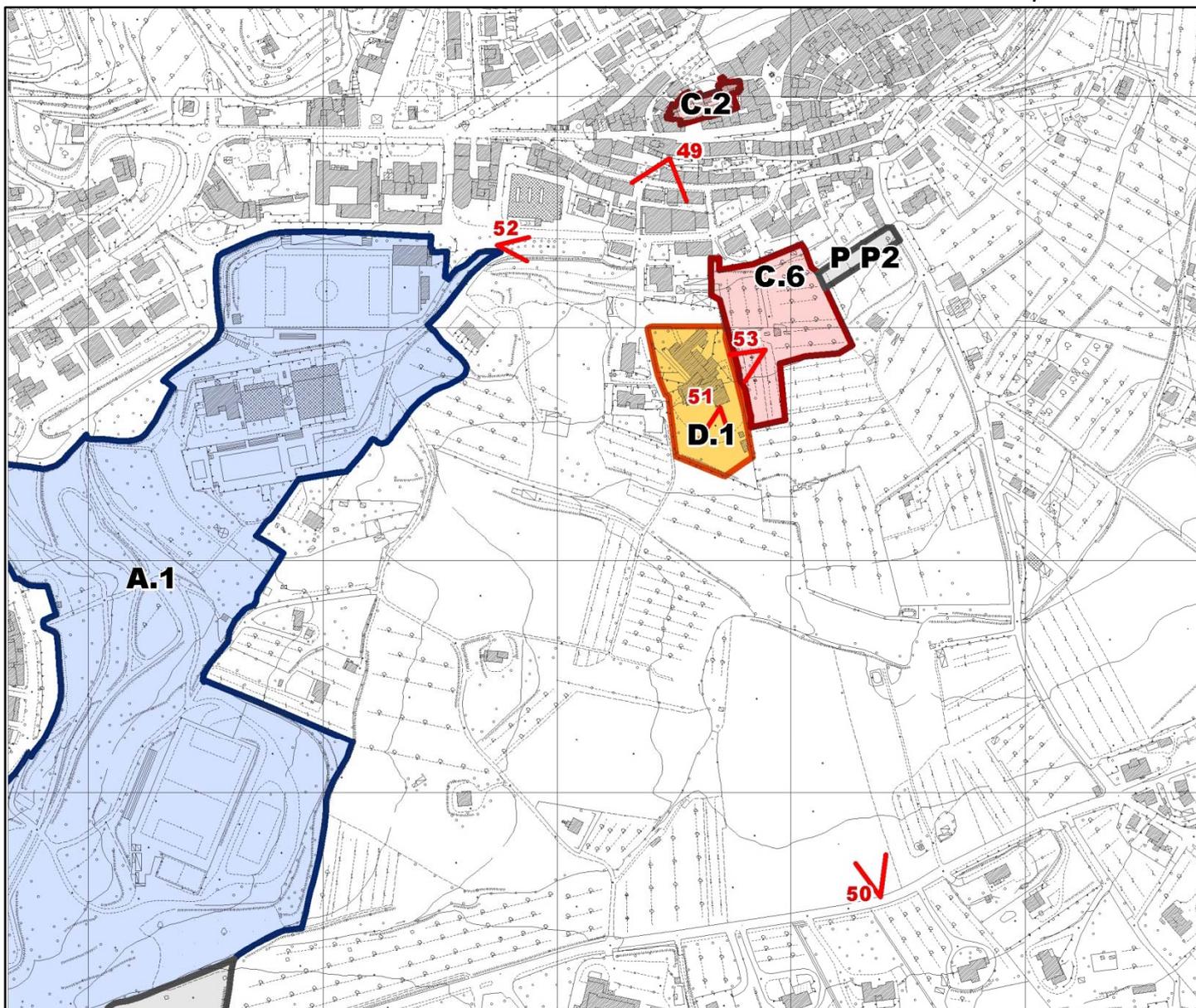


Punto di ripresa 48



COMPARTO D1 – Ospedale Via Vesuvio

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 49



Punto di ripresa 50



Punto di ripresa 51



Punto di ripresa 52

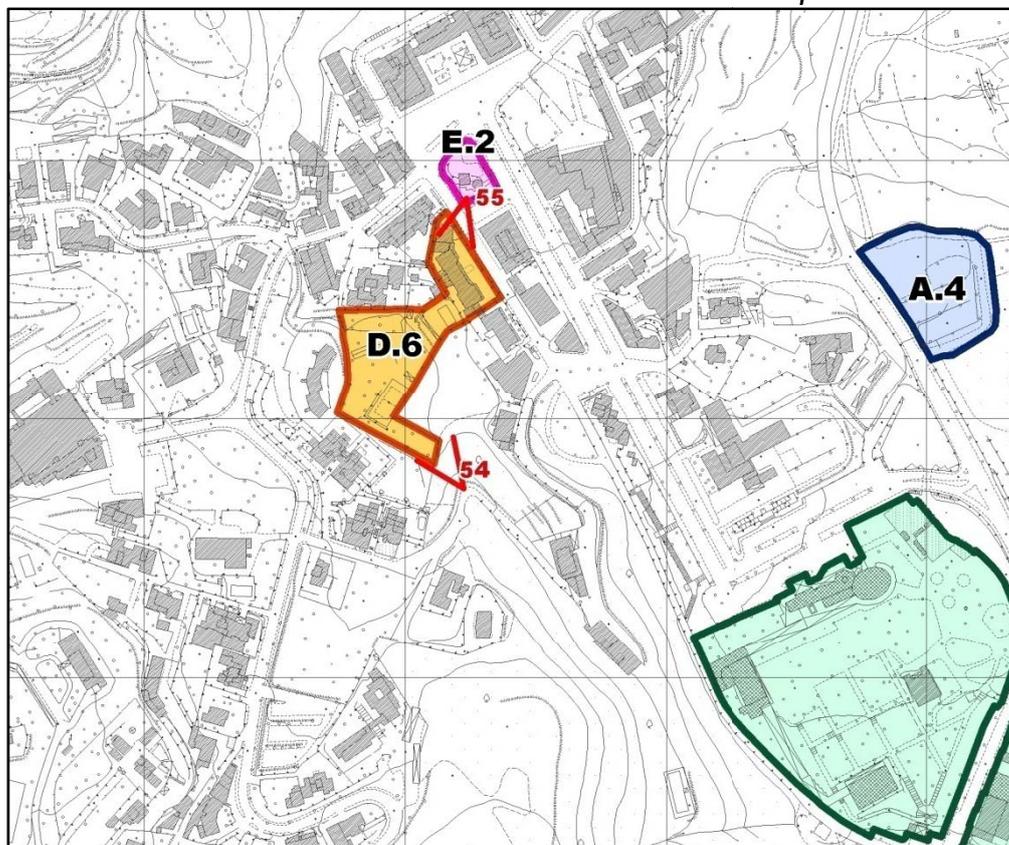


Punto di ripresa 53



COMPARTO D6 – Albergo Moderno

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 54

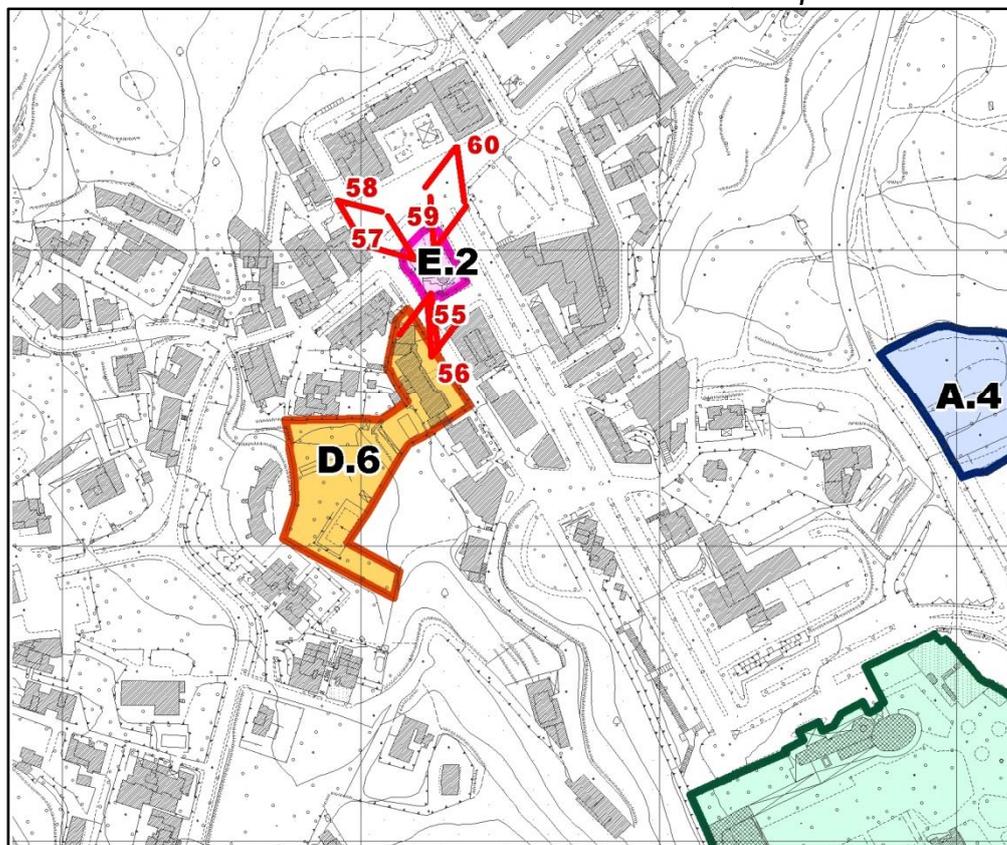


Punto di ripresa 55



COMPARTO E2 – Bar Le Fonti

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 55



Punto di ripresa 56



Punto di ripresa 57



Punto di ripresa 58



Punto di ripresa 59

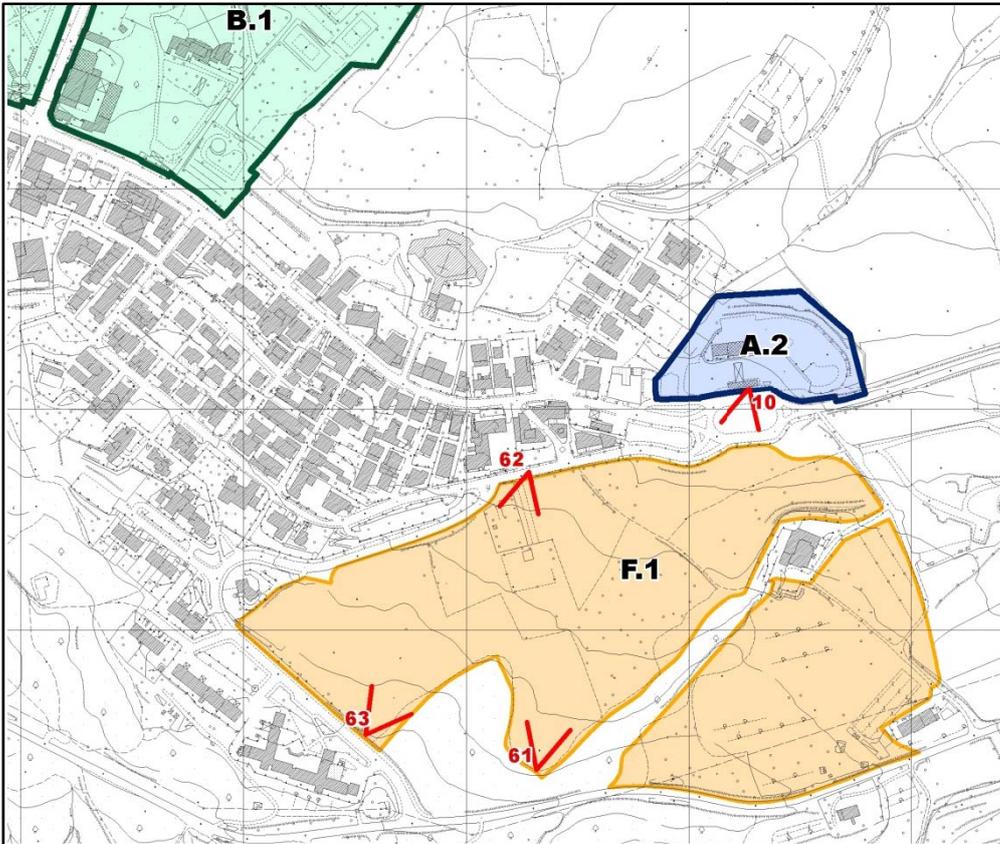


Punto di ripresa 60



COMPARTO F1 – Pereta

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



+ Vista esterna Punto di ripresa 6 (confronta con Tavola di Inquadramento)

Punto di ripresa 6



Punto di ripresa 10



Punto di ripresa 61



Punto di ripresa 62

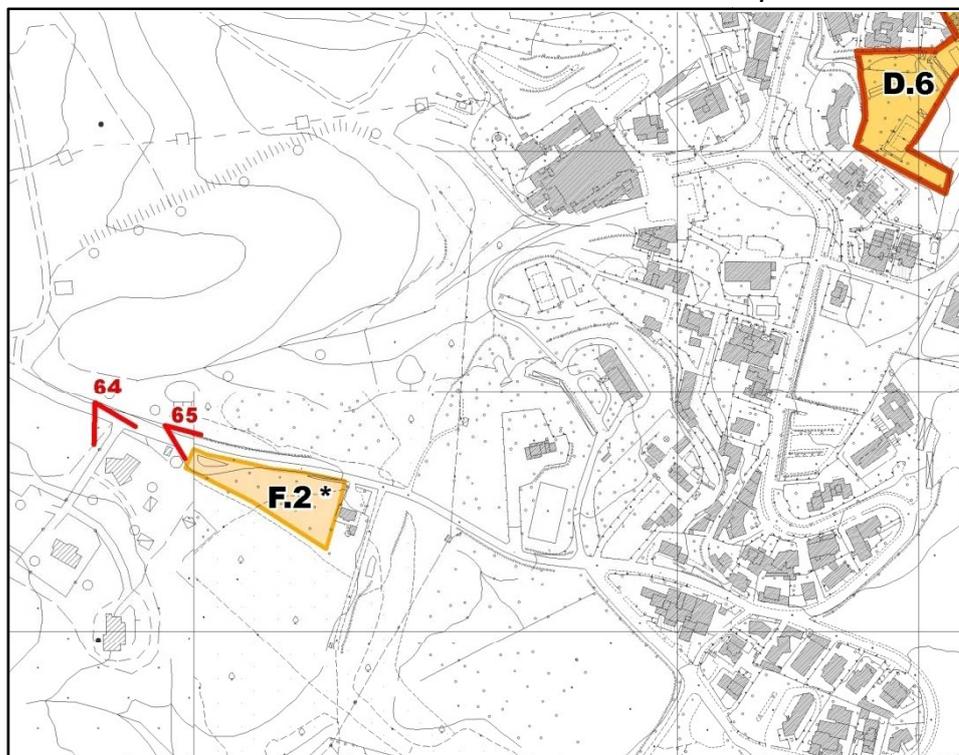


Punto di ripresa 63



COMPARTO F2*– Via della Vittoria

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 64

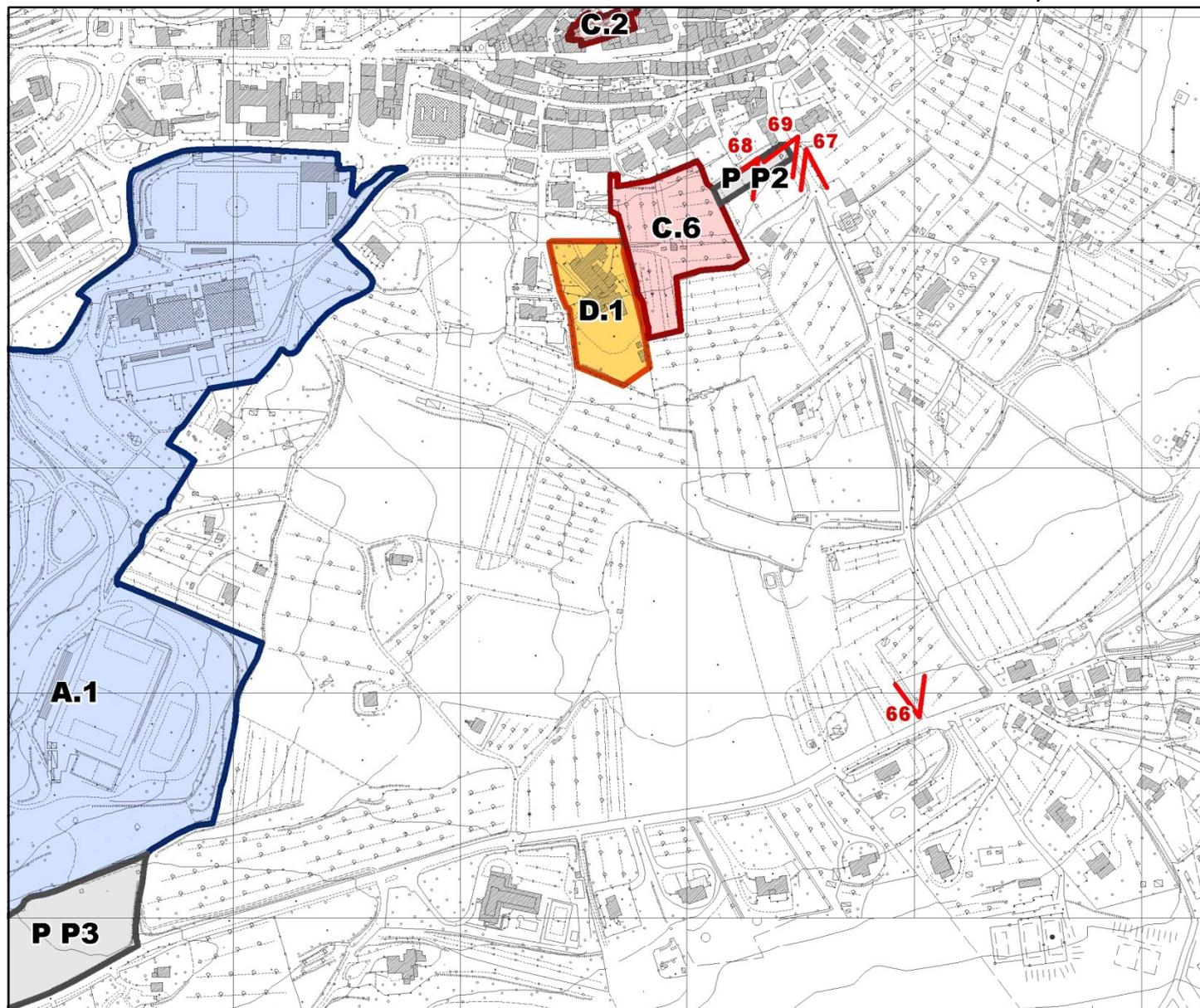


Punto di ripresa 65



COMPARTO PP2 – Parcheggio Via Madonna della Rosa

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 66



Punto di ripresa 67



Punto di ripresa 68

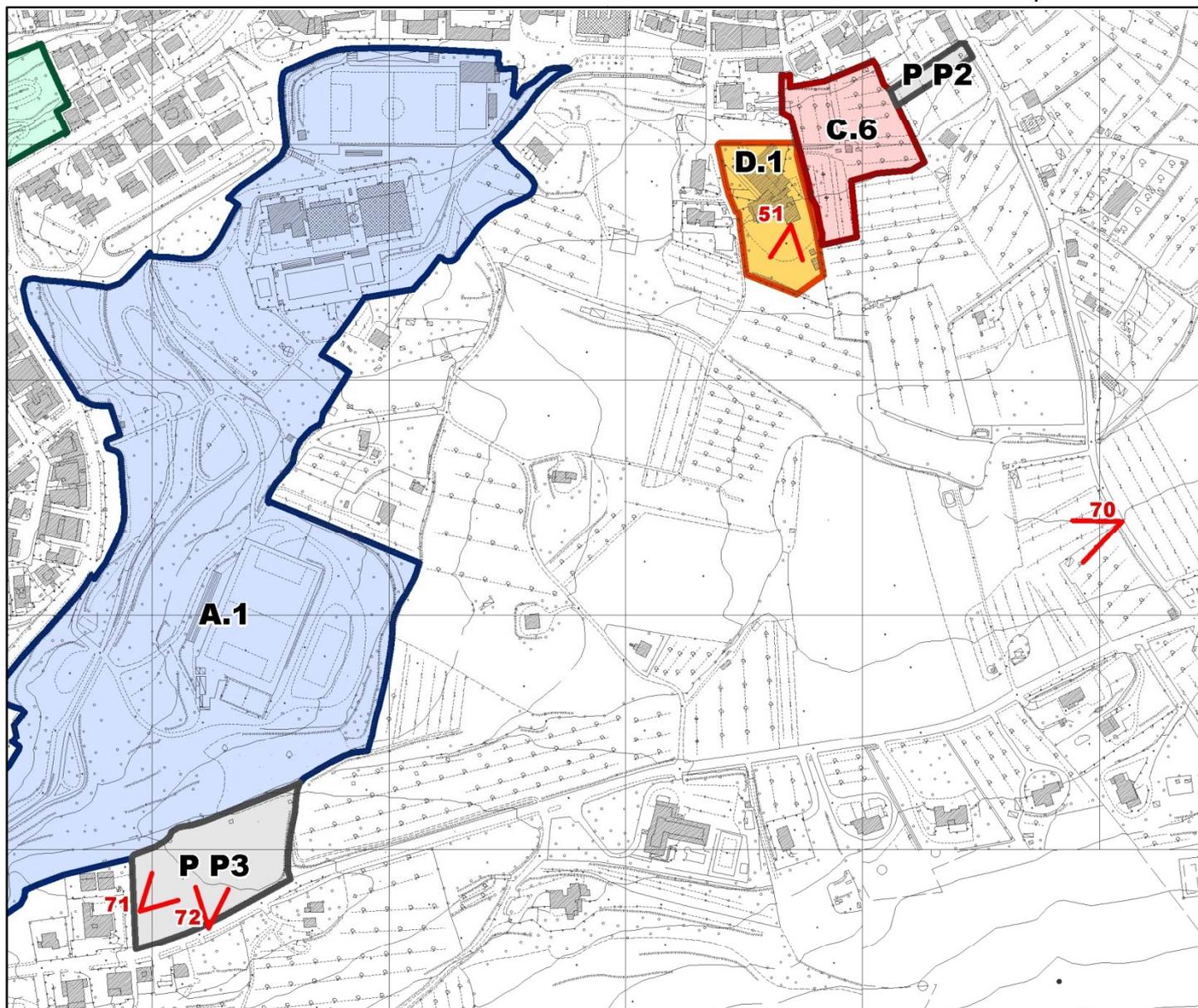


Punto di ripresa 69



COMPARTO PP3 – Parcheggio Via della Valle

Estratto dalla Tavola di Inquadramento



Punto di ripresa 51



Punto di ripresa 70



Punto di ripresa 71



Punto di ripresa 72

