



## **Il Piano Strutturale del Comune di Chianciano Terme**

### **RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE**

Il presente Rapporto, nell'ambito dell'approvazione del Piano Strutturale, è redatto ai sensi dell'art 20 della L.R. 1/2005. Il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'art. 20, comma 1, della già citata legge regionale, e nell'ambito dell'esercizio delle proprie funzioni, disciplinate dal regolamento comunale, ha il compito di assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle diverse fasi del procedimento

Ai sensi dell'art. 19 comma 2 e comma 2 bis della L.R. 1/2005, il Garante della Comunicazione può essere scelto all'interno della struttura dell'Ente o all'esterno, a condizione che sia persona diversa dal Responsabile del Procedimento. In tal senso, con delibera della Giunta Comunale n. 181 del 22/08/2011, e successiva determinazione del Responsabile Servizio Urbanistica n. 306 del 31/08/2011, è stata nominata Garante della Comunicazione la sottoscritta Giovanna Poggiani.

### **PROVVEDIMENTI DI NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE**

In concomitanza con l'avvio del procedimento del piano, con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2005 fu nominato, quale Garante della Comunicazione, relativamente al procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale, con i compiti di cui all'art. 20 della L.R. 1/2005, l'Ing. Danilo Volpini Saraca, in qualità di allora Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata.

In tempi successivi, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 16/06/2011 è stato approvato il regolamento del Garante della Comunicazione, che all'art. 3 comma 3 dispone che la Giunta Comunale può formulare un proprio atto di indirizzo che orienti il Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica alla nomina di un Garante, a seguito del quale fu assunta la sopra richiamata deliberazione di G.C. n. 181/2011 e infine con determinazione n. 306 del 31/08/2011 il Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia privata, Ing. Giuliano Solfanelli ha istituito l'Ufficio del Garante per il Piano Strutturale, che è operativo dal 1/09/2011, al quale sono pervenuti numerosi apporti, individuando la sottoscritta Giovanna Poggiani con ruolo di Garante e la dipendente Patrizia Mari con ruolo di addetto alla comunicazione.

L'attività di comunicazione e di partecipazione si è svolta sotto vari aspetti

L'attività informativa in merito al procedimento di formazione del Piano Strutturale in oggetto, al fine di consentire la partecipazione e l'accessibilità, si è svolta mediante la pubblicazione sul sito del Comune di Chianciano Terme <http://www.comune.chianciano-terme.siena.it/> di un apposito spazio dedicato al Piano Strutturale, dove sono stati pubblicati i seguenti documenti:

- atti amministrativi
- documenti relativi all'avvio del procedimento
- quadro conoscitivo anno 2007 e aggiornamento del quadro conoscitivo anno 2010
- censimento dei beni storici architettonici
- documenti preliminari di valutazione ambientale

### **CRONOLOGIA PERCORSO PIANO STRUTTURALE E ATTIVITA' DI INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE NELLA FASE DI ADOZIONE**

## ANNO 2005

L'Amministrazione Comunale di Chianciano Terme, con Deliberazione di Consiglio Comunale n 12 del 28 gennaio 2005, ha formalizzato l'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale;

L'art 15 della L.R. 3 01 05 n.1 prevede che l'avvio del procedimento da parte del Comune sia inviato con specifica comunicazione a tutti i soggetti interessati: Giunta Regionale Toscana, Giunta Provinciale di Siena, Comuni contermini, Comunità Montana del Cetona, ARPAT di Siena, Autorità di Bacino dell'Arno a Firenze, del Tevere a Roma e dell'Ombrore a Grosseto, AATO 4 di Arezzo, AATO 8 di Siena, gestori dei servizi pubblici comunali, Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici, Soprintendenza Beni Artistici e Storici, Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Siena e Soprintendenza Beni Archeologici di Firenze.

Gli Enti preposti hanno provveduto alla trasmissione degli apporti conoscitivi in loro possesso, agli atti, non manifestando elementi contrari ai contenuti del documento allegato alla deliberazione n 12/2005 di avvio del procedimento, in particolare in seguito a tali comunicazioni e invii, la Provincia di Siena con nota pervenuta in data 20 aprile 2005 prot 7541 e la Regione Toscana con nota pervenuta il 16 aprile 2005 prot 7237 e con nota pervenuta il 05 maggio 2005 prot 8633 hanno inviato propri contributi, acquisiti agli atti e considerati quali apporti di cui la proposta di Piano ha tenuto conto

## ANNO 2006

In data **23 maggio 2006**, a seguito dello svolgimento della fase di lavoro denominata in convenzione "attività preliminari" fu tenuto il **primo incontro pubblico** con i cittadini, nel quale fu presentato il gruppo di lavoro, i cui componenti illustrarono per quanto di competenza le linee strategiche del Piano Strutturale in itinere

## ANNO 2007

Tra l'ottobre 2006 ed il giugno 2007 il lavoro è stato dedicato essenzialmente alla redazione del quadro conoscitivo (intendendo per quadro conoscitivo l'organizzazione delle conoscenze esistenti e l'acquisizione di nuove in merito a gli aspetti economici, sociali, insediativi e geologici del territorio) e in data **12 luglio 2007**, giunti alla fase conclusiva della costruzione del quadro conoscitivo e delle relative carte grafiche di sintesi, fu tenuto il **secondo incontro pubblico** per il confronto con i cittadini finalizzato alla presentazione del quadro conoscitivo stesso nonché ad una prima illustrazione dei lineamenti relativi al disegno di governo dello strumento di pianificazione

## ANNO 2008

All'inizio del 2008 il lavoro di costruzione del quadro conoscitivo risultava pressochè concluso – con la sola eccezione del censimento dei beni storici architettonici del territorio aperto. Successivamente al secondo incontro pubblico del luglio 2007 ed alle riflessioni di carattere politico fu redatto il documento "L'idea di Città e le politiche di intervento" contenente la definizione più matura del disegno di governo del territorio già prefigurata nell'incontro pubblico del luglio 2007, la cui presentazione si svolse **con il terzo incontro pubblico in data 12 luglio 2008**.

L'Amministrazione con Delibera del Consiglio Comunale n 92 del 27 novembre 2008 – "L'idea di città e le politiche di intervento - Approvazione" approvò il documento stesso

## ANNO 2010

A seguito delle dimissioni del primo coordinatore del gruppo tecnico, si è proceduto all'affidamento dell'incarico di redazione del piano con individuazione del nuovo coordinatore previa pubblicazione di un Bando pubblico.

Nel periodo agosto/ottobre 2010 si sono svolti incontri settoriali con rappresentanti di: Associazione Albergatori, tecnici locali, associazioni di categoria, Terme di Chianciano s.p.a., Soc Terme Immobiliare, CAT Convention Bureau, Terme di S. Elena, associazioni iscritte al Repertorio Comunale, associazioni di agricoltori, Istituto Alberghiero, API Valdichiana, sindacati e banche locali, finalizzati all'aggiornamento del quadro conoscitivo, ultimato nel novembre 2010.

## ANNO 2011

Elaborazione prima Proposta preliminare di Piano Strutturale e contestuale attività di valutazione integrata iniziale (maggio 2011), a cui ha fatto seguito un incontro pubblico di presentazione.

Al fine di fornire ulteriori garanzie in ordine alla comunicazione e alla partecipazione di tutta la comunità, l'Amministrazione ha promosso il giorno 6/09/2011, presso l'Astoria Forum di Chianciano Terme, un incontro pubblico aperto a tutta la cittadinanza, incontro che ha riscontrato una significativa partecipazione. All'evento, promosso dall'Amministrazione Comunale, è stata data ampia pubblicità tramite pubblicazione sul sito web istituzionale e mediante l'affissione di appositi manifesti e locandine di avviso al pubblico, al fine di favorirne la più ampia conoscenza e l'intervento dei cittadini. L'assemblea pubblica è stata introdotta dal Sindaco, dall'Assessore all'Urbanistica e dai vari tecnici del gruppo di lavoro del Piano Strutturale, che hanno presentato l'aggiornamento del quadro conoscitivo e la proposta preliminare di Piano, rispondendo alle domande e alle richieste di chiarimenti da parte del pubblico. Nel corso dell'assemblea, sono intervenuti i rappresentanti ed esponenti della minoranza consiliare, di alcune associazioni locali e privati cittadini che hanno avuto a disposizione uno spazio per esprimere le proprie considerazioni, valutazioni e richieste.

Di seguito alla presentazione, al fine di stimolare la partecipazione per la definizione della proposta di piano, sono stati indetti Incontri settoriali e tavoli tecnici per acquisizione contributi esterni sulla proposta - settembre/ottobre 2011 con rappresentanti di: Lottizzazione Pereta, Terme di Chianciano s.p.a., Professionisti, Dirigente Scolastico Istituto Alberghiero, categorie economiche, associazioni agricoltori e associazioni iscritte al Repertorio Comunale.

Durante gli incontri settoriali sono intervenuti i rappresentanti ed esponenti delle suddette aziende, associazioni e categorie che hanno avuto a disposizione ampio spazio per esprimere le proprie considerazioni, valutazioni e istanze.

A seguito della presentazione e degli incontri suddetti sono pervenuti numerosi contributi e apporti conoscitivi agli atti, dei quali si è tenuto conto per la definizione della proposta definitiva.

### **Tutto ciò premesso, il Garante**

da atto che

che con atto n. 43 del 18/07/2013 il Consiglio Comunale, ai sensi degli articoli 17 e 17/bis della L.R. n. 1/05 e dell'art. 8, comma 6, della L.R. n. 10/2010, ha adottato rispettivamente il Piano Strutturale comunale ex-art. 53 L.R. 1/05 ed il Rapporto Ambientale con la "Sintesi non tecnica" della valutazione ambientale strategica (VAS) del medesimo Piano Strutturale;

- che la predetta deliberazione n. 43/2013 con i relativi allegati è stata trasmessa in data 01/08/2013 - Prot. Generale n. 12188 - alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena;

che la deliberazione, corredata dagli allegati costitutivi sia del Piano Strutturale sia della relativa VAS, è stata depositata per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n.34 del 21.08.13, presso la Segreteria Comunale ;

che la stessa e tutti i suoi allegati è stata in libera visione, nei sessanta giorni, presso il sito web del Comune di Chianciano Terme e di tale pubblicazione è stata data notizia agli Enti Competenti con nota in data 08.08.2013 inoltrata via PEC;

che in merito al Piano strutturale adottato sono state presentate nel complesso n. 33 osservazioni entro il termine stabilito, come risulta dalla certificazione del Segretario Comunale in data 3.12.2013, di cui n. 3 (contraddistinte dai numeri 8, 31 e 33) presentate rispettivamente da Regione e Provincia inerenti i rapporti di valutazione e n. 2 presentate da privati (contraddistinte dai numeri 16 e 22 ) con contenuti giudicati attinenti gli argomenti oggetto di VAS;

che in data 27.11.13 si è riunita la Commissione Consiliare per la valutazione delle osservazioni pervenute al Piano Strutturale adottato, istituita con Delibera di Consiglio Comunale n.66 del 10.10.2013 al fine di valutare le controdeduzioni alle osservazioni e le conseguenti modifiche apportate al piano, la quale si è espressa favorevolmente;

Comunica che:

che ai sensi dell'art. 17, co. 6, della l.r. 1/2005, l'approvazione del Piano Strutturale sarà comunicata con i relativi atti alla Regione e alla Provincia, almeno quindici giorni prima della pubblicazione dei relativi avvisi di approvazione e deposito sul BURT ;

che gli avvisi relativi all'approvazione del piano, ai sensi dell'art. 17, co. 7, della l.r. 1/2005 saranno pubblicati sul BURT decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione stessa a cura del Responsabile del Procedimento e il piano acquisterà efficacia dalla data di tale pubblicazione;

che ai sensi dell'art. 17 bis co. 3 della l.r. n. 1/2005, le determinazioni assunte dal Comune in sede di approvazione del Piano Strutturale, relativamente alle osservazioni della Regione e della Provincia, saranno pubblicate, insieme tutta la documentazione e gli elaborati costituenti il piano, sul sito web del Comune a cura del sottoscritto Garante della Comunicazione.

Il presente rapporto è stato redatto in data 4 dicembre 2013

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Giovanna Poggiani

