

Servizio:
Servizio Urbanistica Edilizia privata

ORIGINALE

Data 08/03/2023

N. Reg. Gen. 306

Capitolo _____

Impegno _____

Mandato

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 306 del 08/03/2023

Oggetto: ONERI DI URBANIZZAZIONE I^ E II^ SUGLI INTERVENTI EDILIZI DI CUI ALL'ART. 184 DELLA L.R.T. 65/2014. AGGIORNAMENTO SU BASE VARIAZIONE INDICE DEI PREZZI AL CONSUMO PER L'INTERA COLLETTIVITA' (NIC) ISTAT ANNO 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n.34/2022 del 30/12/2022, di conferimento della responsabilità del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Concessioni Minerarie, TPL ;

Richiamate le precedenti deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2000;
- Consiglio Comunale n. 13 del 07.04.2014;
- Consiglio Comunale n. 79 del 30.11.2017;
- Consiglio Comunale n. 6 del 16/02/2021;

con le quali furono determinati gli oneri concessori per i vari interventi nelle varie zone urbanistiche ed il vigente regolamento per l'applicazione degli stessi;

Richiamato il disposto dettato dall'art. 184 della L.R. 65/2014 ed in particolare quanto previsto ai commi:

La Giunta regionale provvede ad aggiornare ogni cinque anni la determinazione degli oneri di cui al comma 5, previa comunicazione alla commissione consiliare competente;

Ai costi medi regionali, fino agli aggiornamenti di cui al comma 6, si applica annualmente l'indice dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) determinato dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT). Dal 1° gennaio di ogni anno si applicano gli importi aggiornati sulla base dei più recenti dati ISTAT disponibili dell'indice;

Gli aggiornamenti di cui ai commi 6 e 7, si applicano senza ulteriori atti alle istanze, segnalazioni e comunicazioni presentate successivamente al 1° gennaio dell'anno seguente;

Considerato che la Giunta regionale non ha, alla data odierna, aggiornato gli oneri successivamente all'approvazione delle tabelle allegate alla L.R. 1/2005 del 03/01/2005;

Visti gli indici dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) determinato dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) disponibili sul sito internet ISTAT pari relativamente a:

2021 + 1,90 %

2022 + 8,10%

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 30 dicembre 2022 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione 2023/2025 Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025. Esame ed approvazione";

Vista la deliberazione della G.C. n. 6 del 19.01.2023 avente per oggetto: "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023, piano triennale della performance 2023/2025 - Approvazione";

Visto l'art. 31 dello Statuto comunale;

Visto l'art. 14 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visti gli articoli 50 e 109 del Decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

- di approvare le tabelle relative agli OO.UU. allegate al presente atto, rivalutate secondo la variazione dell'indice dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) determinato dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
- di dare atto che tali valori si applicheranno a tutti i Permessi di costruire la cui richiesta oneri è effettuata a partire dalla data di esecutività della presente determina o Segnalazioni Certificate di Inizio Attività o C.I.L.A. presentate successivamente alla data di esecutività della presente determina;

La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Servizio Economico Finanziario.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Anna Maria Ottaviani

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 DLgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i (CAD).
Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.