

REGIONE  
TOSCANA



Repubblica Italiana

# BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 4

mercoledì, 23 gennaio 2019

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

**COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)**

Adozione variante al piano operativo art. 19 l.r. n. 65/2014 manufatti per attività agricola amatoriale o per ricovero animali domestici per aziende con superfici inferiori a quelle da pte art. 37 comma 5 l.r. n. 65/2014 - artt. 38 e 42 delle N. T. " 85

---

Adozione variante semplificata al piano operativo art. 30 l.r. n. 65/2014 area Castagnolo - allegato I scheda norma comparto A.1. " 85

---

**COMUNE DI EMPOLI (Firenze)**

Variante al piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 222 della L.R.T. 65/2014 relativa alle aree produttive. Esame osservazioni e approvazione definitiva, con contestuale adozione delle previsioni di nuova introduzione in variante allo strumento adottato. " 86

---

Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA). Esame osservazioni e approvazione definitiva. " 87

---

**COMUNE DI FIRENZE**

Piano di recupero AT 10.03 Ex Panificio Militare. Rapporto ambientale e sintesi non tecnica. Adozione. " 87

---

Piano di Recupero AT 12.11 Ex Teatro Comunale. Approvazione. Efficacia. " 88

---

**COMUNE DI MASSAROSA (Lucca)**

Avviso di deposito e pubblicazione della delibera di Consiglio Comunale del 20/12/2018 n. 100 "Variante semplificata alla strumentazione urbanistica vigente approvata con deliberazione del 02.05.2017 n. 32 per modifiche alle modalità attuative degli interventi in aree soggette a recupero - approvazione". " 89

---

**COMUNE DI MONTICIANO (Siena)**

Approvazione declassificazione a strada vicinale ad uso privato - comune di Monticiano. " 89

---

**COMUNE DI PECCIOLI (Pisa)**

Piano aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale 'Azienda Agricola Stn Horses di Bosscher Doreen' - efficacia del piano. " 90

---

**COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO (Lucca)**

Approvazione piano attuativo "Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente del nucleo di Nicciano" - art. 111 l.r. 65/2014 e contestuale variante semplificata al Piano. " 90

---

Approvazione piano attuativo "Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente del nucleo di Borsigliana" - art. 111 l.r. 65/2014 e contestuale variante semplificata al Piano. " 90

---

**COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)**

Aggiornamento della destinazione urbanistica nel regolamento urbanistico relativo all'edificio ex INPS in via Algeri 13/15 a Pontassieve. " 90

---

**COMUNE DI SCANDICCI (Firenze)**

Avviso di integrazione di efficacia della variante al vigente regolamento urbanistico correlata all'approvazione del progetto definitivo della "ciclopista dell'Arno". " 91

---

**COMUNE DI SUBBIANO (Arezzo)**

Avviso di approvazione della variante n. 16 al Regolamento Urbanistico per approvazione del progetto di realizzazione di spogliatoi a servizio dei campi da tennis con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. " 91

---

Adozione del Piano di Lottizzazione relativo alla U.I.R. 2.2.2 A denominata via Vecchia Aretina - Unità di intervento A1. " 91

---

**COMUNE DI VAIANO (Prato)**

Piano Urbano della mobilità sostenibile. Approvazione. " 92

---

**COMUNE DI VICOPISANO (Pisa)**

del presente avviso, e quindi entro il 21 febbraio 2019, chiunque ha facoltà di prendere visione e presentare le osservazioni in carta libera che ritenga opportune;

- che le osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice, debitamente firmate e dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 21 Febbraio 2019 tenendo presente che, per quelle pervenute a mezzo servizio postale, farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante;

- che tutta la documentazione è consultabile oltre che presso l'Ufficio Urbanistica, nei giorni di apertura al pubblico, anche sul sito istituzionale all'indirizzo:

<http://www.comune.castiglionfiorentino.ar.it>

- che decorso il termine per la presentazioni delle osservazioni, l'Amministrazione comunale procederà alla definitiva approvazione della variante n. 7 al R.U. vigente, motivando le determinazioni assunte in merito alle eventuali osservazioni presentate, e che qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne è atto;

- che la predetta deliberazione e relativi elaborati grafici in oggetto sono trasmessi in copia alla provincia di Arezzo, ai sensi dell'art. 111, comma 3 della L.R.T. n. 65/2014;

- che il Responsabile del procedimento è il Geom. Marco Cerini, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica.

*Il Responsabile*  
Marco Cerini

## COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)

**Adozione variante al piano operativo art. 19 l.r. n. 65/2014 manufatti per attività agricola amatoriale o per ricovero animali domestici per aziende con superfici inferiori a quelle da ptc art. 37 comma 5 l.r. n. 65/2014 - artt. 38 e 42 delle N. T.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 2 della L.R. 65/2014;

### AVVISA

- che con atto n. 80 del 27.12.2018 il Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 19 della L.R. n. 65/2014, ha adottato la variante Piano Operativo comunale relativa ai manufatti per attività agricola amatoriale o per ricovero di animali domestici per aziende con superfici inferiori a quelle da PTC art. 37 comma 5 della L.R. 65/2014 artt. 38 e 42 delle N.T.;

- che la predetta deliberazione n. 80/2018 con i relativi allegati è stata trasmessa via PEC in data 14/01/2019

- Prot. Generale. n. 648 -alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena;

- che la deliberazione, corredata dagli allegati costitutivi sarà depositata per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.), presso la Segreteria Comunale;

- che della delibera e di tutti i suoi allegati può essere presa libera visione, nei sessanta giorni, presso il sito web del Comune di Chianciano Terme al seguente indirizzo:

[https://www.comuneweb.it/egov/ChiancianoTerme/ammTrasparente/Pianificazione\\_e\\_governo\\_del\\_territorio/dettaglio.1928.-1.html](https://www.comuneweb.it/egov/ChiancianoTerme/ammTrasparente/Pianificazione_e_governo_del_territorio/dettaglio.1928.-1.html)

- che la delibera è liberamente consultabile in formato cartaceo presso il servizio Urbanistica Edilizia Privata, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico lunedì e venerdì dalle 11,00 alle 13,00. La consultazione assistita può essere effettuata sempre presso il Servizio Urbanistica, previo appuntamento telefonando ai numeri 0578 652307 o 0578 652320, il lunedì e il venerdì dalle 11,00 alle 13,00 e il martedì pomeriggio dalle 15,00 alle 16,30;

- che entro e non oltre lo stesso termine di sessanta giorni, chiunque può presentare osservazioni, facendole pervenire al Comune di Chianciano Terme, Ufficio Protocollo Generale, via Solferino n. 3. Nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni devono essere inoltrate a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento e la data di spedizione dell'osservazione è comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante. Nel caso di invio via fax, utilizzare il numero 0578 31607. Nel caso di invio tramite posta elettronica certificata inviare a

`comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it`

Il presente avviso è reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

*Il Responsabile*  
Anna Maria Ottaviani

## COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)

**Adozione variante semplificata al piano operativo art. 30 l.r. n. 65/2014 area Castagnolo - allegato I scheda norma comparto A.1.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 1 della L.R. 65/2014;

AVVISA

- che con atto n. 79 del 27.12.2018 il Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 32 della L.R. n. 65/2014, ha adottato la Variante semplificata al Piano Operativo Comunale area Castagnolo -Allegato I -Scheda Norma Comparto A.1;

- che la predetta deliberazione n. 79/2018 con i relativi allegati è stata trasmessa via PEC in data 14/01/2019 -Prot. Generale. n. 651 - alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena;

- che la deliberazione, corredata dagli allegati costitutivi sarà depositata per 30 (TRENTA) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.), presso la Segreteria Comunale;

- che della delibera e di tutti i suoi allegati può essere presa libera visione, nei trenta giorni, presso il sito web del Comune di Chianciano Terme al seguente indirizzo:

[https://www.comuneweb.it/egov/ChiancianoTerme/ammTrasparente/Pianificazione\\_e\\_governo\\_del\\_territorio/dettaglio.1927.-1.html](https://www.comuneweb.it/egov/ChiancianoTerme/ammTrasparente/Pianificazione_e_governo_del_territorio/dettaglio.1927.-1.html)

- che la delibera è liberamente consultabile in formato cartaceo presso il servizio Urbanistica Edilizia Privata, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico lunedì e venerdì dalle 11,00 alle 13,00. La consultazione assistita può essere effettuata sempre presso il Servizio Urbanistica, previo appuntamento telefonando ai numeri 0578 652307 o 0578 652320, il lunedì e il venerdì dalle 11,00 alle 13,00 e il martedì pomeriggio dalle 15,00 alle 16,30;

- che entro e non oltre lo stesso termine di trenta giorni, chiunque può presentare osservazioni, facendole pervenire al Comune di Chianciano Terme, Ufficio Protocollo Generale, Via Solferino n. 3. Nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni devono essere inoltrate a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento e la data di spedizione dell'osservazione è comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante. Nel caso di invio via fax, utilizzare il numero 0578 31607. Nel caso di invio tramite posta elettronica certificata inviare a

`comune.chianciano Terme @pec.consorzioterrecablate.it`

Il presente avviso è reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

*Il Responsabile*  
Anna Maria Ottaviani

## COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

**Variante al piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 222 della L.R.T. 65/2014 relativa alle aree produttive. Esame osservazioni e approvazione definitiva, con contestuale adozione delle**

## **previsioni di nuova introduzione in variante allo strumento adottato.**

IL DIRIGENTE

DEL SETTORE III - POLITICHE TERRITORIALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65;

RENDE NOTO CHE

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 19 novembre 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 222 della medesima legge, relativa alle aree produttive.

L'avviso di approvazione viene pubblicato dopo che sono decorsi almeno quindici giorni dall'invio ai soggetti di cui all'art. 8 comma 1 della L.R.T. 65/2014, in conformità ai disposti di cui all'art. 19 comma 6 della sopra citata legge regionale.

La variante, con esclusione delle previsioni di nuova introduzione, acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul B.U.R.T. ed è accessibile anche sul sito istituzionale del comune, al seguente link:

<https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/EMPOLIFAIMPRESA>

Contestualmente,

SI RENDE NOTO ALTRESÌ CHE

con la deliberazione n. 90 del 19 novembre 2018, sopra citata, sono state adottate dal Consiglio Comunale delle previsioni di nuova introduzione, in variante allo strumento adottato, conseguenti l'accoglimento di una osservazione. Gli atti relativi a tali nuove previsioni, unitamente alla delibera suddetta, resteranno depositati presso l'Ufficio Urbanistica per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso e saranno altresì accessibili anche al link sopra citato.

Entro e non oltre tale termine, chiunque potrà prenderne visione, presentando, limitatamente a tali previsioni, le osservazioni che ritenga opportune.

Le osservazioni dovranno pervenire al comune di Empoli - Via G. del Papa, 41 - 50053 Empoli (FI), con le seguenti modalità:

- in forma cartacea, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Settore III Politiche Territoriali del Comune di Empoli;

- in forma cartacea, mediante consegna a mano all'Ufficio Relazioni con il Pubblico - ufficio Protocollo;