



**COMUNE DI CHIANCIANO  
TERME**  
PROVINCIA DI SIENA

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 36 del 21/06/2016**

---

**Oggetto: REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE LOCALE, LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE IN FORMA CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI - APPROVAZIONE**

---

L'anno duemilasedici, il dì ventuno del mese di giugno alle ore 21.18 nella sala del Palazzo Comunale, dietro invito del Sindaco in data 15.06.2016 Prot.n. 8.419 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Sindaco Andrea MARCHETTI

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n.12 ed assenti sebbene invitati n.1 come segue:

Nominativo	Presente	Assente	Nominativo	Presente	Assente
Marchetti Andrea	X		Piccinelli Danila	X	
Giulianelli Rossana	X		Meniconi Davide	X	
Altaluce Massimo	X		Rondoni Massimo	X	
Rocchi Damiano	X		Torelli Grazia	X	
Nardi Fabio	X		Frizzi Maria Angela		X
Ballati Laura	X		De Angelis Fabiano	X	
Morganti Andrea	X				

Assiste il Segretario Comunale Luana Della Giovampaola , incaricato della redazione del processo verbale.



**COMUNE DI CHIANCIANO  
TERME  
PROVINCIA DI SIENA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- nella storia amministrativa del Comune di Chianciano Terme sono presenti numerose esperienze di azione diretta dei cittadini, singoli od associati, per la cura della città, riconducibili alla forte tradizione civica della comunità locale;

Richiamato l'art. 118 ultimo comma della Costituzione che, nel richiamare il principio di sussidiarietà orizzontale, ha sancito un profondo cambiamento nei rapporti tra istituzioni e cittadini, poiché non solo riconosce la legittimazione dei cittadini nell'intraprendere autonome iniziative per il perseguimento di finalità di interesse generale, ma affida alle istituzioni il compito di favorire tali iniziative;

Visto l'art. 189 del D.Lgs. n. 50/2016 rubricato "Interventi di sussidiarietà orizzontale";

Richiamato il Decreto Legge 133/2014 convertito con modifiche in Legge 164/2014, che all'art.24 recita testualmente: "I comuni possono definire con apposita delibera i criteri e le condizioni per la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli o associati, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare. Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati, e in genere la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano o extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi, i comuni possono deliberare riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato e definito, per specifici tributi e per attività individuate dai comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere. Tali riduzioni sono concesse prioritariamente a comunità di cittadini costituite in forme associative stabili e giuridicamente riconosciute.";

Atteso che, pur essendo trascorso più di un decennio dalla novella costituzionale del 2001 che ha introdotto la riforma costituzionale surrichiamata, non è ancora intervenuta una normazione primaria organica volta ad attuare il principio di sussidiarietà orizzontale;

Considerato che :

- l'art. 118, comma 1, Cost. attribuisce in via di principio ai Comuni tutte le funzioni amministrative e l'art.1, comma 1-bis, della legge n. 241 del 1990 contempla in via preferenziale lo svolgimento di funzioni amministrative mediante atti di natura non autoritativa;
- ai comuni spetta la potestà regolamentare, costituzionalmente riconosciuta, in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite.

Tenuto conto che per attuare il principio di sussidiarietà di cui all'art. 118, ultimo comma della Costituzione, facendolo penetrare in profondità nell'azione e nell'organizzazione amministrativa, sono necessari:

1. un insieme organico e coerente di disposizioni normative orientate a valorizzare l'azione diretta dei cittadini, dando certezze circa le modalità e le condizioni del ruolo svolto dal soggetto pubblico;
2. formule pattizie o istituzionali/organizzative specificamente pensate e costruite per realizzare la governance dei beni comuni e cioè l'instaurazione di forme di partenariato sostenibile, stabile e di lungo termine tra il soggetto pubblico e la comunità.

Rilevato dunque necessario predisporre, per quanto di competenza, la cornice normativa affinché amministrare insieme con i cittadini possa diventare una politica pubblica strutturale, permanente e trasversale per la cura della città.

Dato atto che la Giunta, con deliberazione n. 67 del 5 Maggio 2016, ha assunto l'orientamento di pervenire alla predisposizione di un Regolamento concernente le forme di collaborazione tra amministrazione e cittadini in materia di realizzazione di opere di interesse locale, cura, rigenerazione e gestione dei beni comuni urbani, da sottoporre all'approvazione del Consiglio;

Dato atto, inoltre, che:

- la bozza tecnica è stata elaborata dal Segretario comunale e dai Responsabili del Servizio Istruzione/ Sociale/Attività Produttive/Turismo/ Cultura/Biblioteca e del Servizio LL.PP e Patrimonio;
- la bozza, infine, è stata trasmessa e sottoposta all'esame di tutti i Responsabili dei Servizi, al fine di acquisire sul testo eventuali valutazioni e contributi di ciascuno, stante il forte carattere innovativo della regolamentazione;

Considerato che la bozza di regolamento è stata valutata dalla Commissione consiliare Affari Generali, nella seduta del 09/06/2016, che, nell'esprimere parere favorevole, ha formulato alcune osservazioni in accoglimento delle quali, sono state aggiunte all'art. 5 "Patto di collaborazione" le seguenti parti:

- al comma 2 dopo le parole "definisce in particolare" sono state aggiunte le parole "ed in relazione alla complessità degli interventi:"
- al comma 2 dopo la lettera p) è stata aggiunta la lettera "q)I criteri per la quantificazione di eventuali rimborsi in relazione a quanto previsto dall'art. 12 u.c. ed all'art. 3 comma 1 lett. f)."

Vista la deliberazione consiliare n. 6 del 28/10/2016 con cui è stata approvata, all'unanimità di voti, la mozione avente ad oggetto "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani", presentata dal gruppo consiliare Chianciano Riparte;

Visti gli articoli 114, 117 comma 6 e 118 commi 1 e 4 della Costituzione;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 267/2000;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Segretario comunale e del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario;

*(il testo integrale degli interventi è conservato integralmente sul supporto informatico in atti).*

Illustra l'argomento il Vicesindaco Rossana Giulianelli, ricordando che il testo del regolamento è stato esaminato dalla Commissione consiliare permanente Affari Generali. Invita quindi il Segretario generale a riassumere il testo del regolamento.

Segretario Generale Dottoressa Luana Della Giovampaola: Nel riassumere brevemente il testo del regolamento, si sofferma su alcuni aspetti innovativi del regolamento che ha recepito alcune novità legislative contenute nel nuovo testo del Codice degli Appalti approvato con D.lgs n. 50/2016. Una delle innovazioni è costituita dalla possibilità di realizzare opere di interesse locale; è la finalità pubblica che differenzia il patto di collaborazione dalla sponsorizzazione. Il regolamento è ispirato dal principio dell'amministrazione condivisa: l'Amministrazione ed il cittadino si trovano ad agire su un piano paritario, con condivisione di risorse e di responsabilità. Ricorda inoltre che uno dei punti più delicati dei patti è quello della sicurezza sui luoghi di lavoro e che tutto il percorso, dalla costruzione del patto alla sua fase conclusiva, è incentrato alla massima trasparenza e massima pubblicità delle attività relative.

Vicesindaco Rossana Giulianelli: Precisa che con questo regolamento si è cercato di dare una risposta a tutti coloro che avevano manifestato il proprio interesse a collaborare con il Comune in opere di ristrutturazione e rigenerazione, creando un senso di appartenenza del cittadino al proprio territorio.

Consigliere Fabio Nardi: Si complimenta per il lavoro svolto e chiede se il regolamento prevede la partecipazione, attraverso questo patti, a finanziamenti europei, regionali.

Segretario generale: Risponde che il Regolamento è estremamente flessibile.

Vicesindaco Rossana Giulianelli: Interviene che forse è il Comune che attraverso i patti di collaborazione può accedere a finanziamenti pubblici.

Consigliere Grazia Torelli: Ricorda che in materia di patti di collaborazione il Gruppo "Chianciano Riparte" aveva presentato, qualche tempo fa, una propria mozione, avendo valutato favorevolmente l'opportunità dell'amministrazione condivisa. Si associa ai complimenti per il lavoro svolto, soprattutto per le novità previste dal nuovo Codice degli appalti ed inserite nel testo del regolamento. Richiama inoltre che il lavoro della Commissione Affari Generali si è svolto in un clima di serenità; conclude ringraziando a nome del proprio gruppo consiliare per la disponibilità dimostrata ed anticipa il voto favorevole dello stesso.

Al termine del dibattito non essendoci altri interventi il Sindaco mette in votazione la proposta di cui al punto n. 3 dell'ordine del giorno con il seguente risultato espresso per alzata di mano :

Presenti e votanti:	n. 12
Favorevoli:	n. 12

Visto l'esito della votazione all'unanimità:

**D E L I B E R A**

- di approvare il "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la realizzazione di opere di interesse locale, la cura, rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani" riportato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di dare mandato alla Giunta comunale di adottare gli atti necessari ad attuare le previsioni regolamentari sul piano organizzativo e gestionale.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere al fine di rendere il regolamento immediatamente operativo ed avviare in tempi celeri le procedure per la formalizzazione di eventuali patti di collaborazione;

Con separate e successive votazioni;

Presenti e votanti	n. 12
Favorevoli	n. 12

Visto l'esito della votazione all'unanimità per alzata di mano:

#### DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, u.c., del D.Lgs. n. 267/2000;

- di stabilire che il Regolamento approvato con il presente atto entrerà in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 6, comma 5, del vigente Statuto comunale.

**COMUNE DI CHIANCIANO TERME**  
**PROVINCIA DI SIENA**

**PARERI DI REGOLARITA'**

**Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale**

**Servizio**

**OGGETTO:** REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE LOCALE, LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE IN FORMA CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI - APPROVAZIONE

**Parere di regolarità tecnica:**

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

Il Responsabile del Servizio  
Luana Della Giovampaola

**Parere di regolarità contabile:**

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Manuela Mazzetti

**Dati relativi alla seduta**

Seduta del 21/06/2016 Deliberazione n. 36

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico della proposta conservata nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.



**COMUNE DI CHIANCIANO TERME  
PROVINCIA DI SIENA**

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Andrea Marchetti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Luana Della Giovampaola

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

In data odierna la presente deliberazione:

- ❖ viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito web per 15 giorni consecutivi (Art. 124, D.Lgs. 267/2000 e Art. 32, Legge 69/2009)

Il Segretario Comunale  
Luana Della Giovampaola

Chianciano Terme 04/07/2016

---

**ESECUTIVITÀ**

- ❖ La presente deliberazione è esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami (Art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)
- ❖ **E' eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'Art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000**

Il Segretario Comunale  
Luana Della Giovampaola

---

*Le firme in formato digitale sono state apposte sul presente atto originale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente deliberazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*

Tipo atto: Deliberazione del Consiglio Comunale

Anno: 2016

Numero atto: 36

Tipo fase efficacia: Firma presidente

Oggetto atto: REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE LOCALE, LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE IN FORMA CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI - APPROVAZIONE

Stato atto: Eseguibile - non pubblicato

Data certificazione fase: 04/07/2016

Utente certificazione fase: Andrea Marchetti

*Il responsabile del Servizio Informatico e  
Tecnologico*

**F.to ANDREA MARCHETTI**



Tipo atto: Deliberazione del Consiglio Comunale

Anno: 2016

Numero atto: 36

Tipo fase efficacia: Firma segretario

Oggetto atto: REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE LOCALE, LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE IN FORMA CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI - APPROVAZIONE

Stato atto: Eseguibile - non pubblicato

Data certificazione fase: 04/07/2016

Utente certificazione fase: Luana Della Giovampaola

*Il responsabile del Servizio Informatico e  
Tecnologico*

**F.to Luana Della Giovampaola**

Tipo atto: Deliberazione del Consiglio Comunale

Anno: 2016

Numero atto: 36

Tipo fase efficacia: Pubblicazione

Oggetto atto: REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI INTERESSE LOCALE, LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE IN FORMA CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI - APPROVAZIONE

Stato atto: Pubblicato

Data certificazione fase: 04/07/2016

Utente certificazione fase: Giuliano Terrosi

*Il responsabile del Servizio Informatico e  
Tecnologico*

**F.to GIULIANO TERROSI**