



**COMUNE DI
CHIANCIANO TERME**
PROVINCIA DI SIENA



**EUROPEAN TOWN OF SPORT
2019**



**SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ
PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA,
SERVIZI SOCIALI**

**BANDO PER ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI N. 2 MINI - APPARTAMENTI
DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA ETNA**

ESTRATTO

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16/02/2021 avente ad oggetto: "Servizio sociale. Approvazione regolamento comunale per l'assegnazione degli appartamenti dell'edificio di via Etna";

In esecuzione della propria Determinazione n. 382 del 16/03/2021

RENDE NOTO

che **dal 17/03/2021 al 30/04/2021**, pena l'esclusione, sono aperti i termini per la presentazione della domanda al Bando per l'assegnazione temporanea di n. 2 mini-appartamenti dell'edificio comunale sito in Via Etna.

Gli appartamenti sono destinati ad accogliere soggetti anziani e/o adulti segnalati dal servizio sociale, che si trovano in situazione di disagio familiare, sociale e/o economico al fine di impedirne il degrado sociale e l'emarginazione e/o in presenza di situazioni di emergenza abitativa.

DEFINIZIONI

Per **situazione di disagio familiare, sociale e/o economico** si intende una condizione di fragilità, vulnerabilità, rischio o emarginazione valutata dai servizi sociali territorialmente competenti.

Per **emergenza abitativa** si intende una condizione di grave disagio, derivante da una situazione contingibile ed urgente tale da mettere a rischio una singola persona o un nucleo familiare.

Nello specifico sono considerati in condizione di emergenza abitativa coloro che si trovano in una o più delle seguenti condizioni:

- a) pubbliche calamità;
- b) situazioni emergenziali accertate con ordinanza;
- c) sfratti esecutivi non prorogabili, inseriti negli appositi elenchi per l'esecuzione con la forza pubblica, che siano stati intimati per finita locazione o per morosità incolpevole come definita dal Bando;
- d) provvedimenti di espropriazione forzata a seguito di pignoramento che comportano il rilascio di alloggi di proprietà privata;
- e) provvedimento di separazione, omologato dal tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio;
- f) verbale di conciliazione giudiziale con obbligo di rilascio dell'alloggio.

La domanda di assegnazione dell'alloggio può essere presentata da nucleo familiare composto da **un'unica persona autosufficiente**. Gli appartamenti che saranno assegnati sono di modesta dimensione: un appartamento di mq 24,19 e l'altro di mq 24,97.

Il richiedente l'alloggio deve essere in possesso dei seguenti requisiti essenziali:

- a. essere cittadino italiano o comunitario;**
- b. se cittadino non comunitario deve essere in possesso di un titolo di soggiorno in corso di validità. I cittadini stranieri hanno diritto di accesso secondo quanto previsto dalle disposizioni statali che regolano la materia;**
- c. essere residente nel Comune di Chianciano Terme da almeno due anni alla data di presentazione della domanda ;**

SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA, SERVIZI SOCIALI

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Sara Montiani

Comune di Chianciano Terme - Via Solferino, 3 – 53042 Chianciano Terme (Siena) Italia

www.comune.chianciano-terme.siena.it - Pec: comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it



**COMUNE DI
CHIANCIANO TERME
PROVINCIA DI SIENA**



**EUROPEAN TOWN OF SPORT
2019**



**SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ
PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA,
SERVIZI SOCIALI**

d. non essere titolare di diritti reali (diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione) su alloggio ubicato in qualsiasi località del territorio nazionale;

e. reddito non superiore a quanto previsto per il limite di accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, secondo la normativa vigente. Nello specifico tale situazione reddituale deve risultare non superiore alla soglia di € 16.500,00 di valore ISEE, ricavabile da certificazione ISE/ISEE in corso di validità.

f. patrimonio mobiliare non superiore a € 15.000,00.

I requisiti dichiarati nella domanda devono essere posseduti sia al momento presentazione della stessa che della assegnazione temporanea dell'alloggio.

VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

La graduatoria formulata dall'apposita Commissione avrà validità **trimestrale**. La graduatoria rimane aperta e viene rivista sulla base delle nuove domande. Le domande che verranno accolte, ma non soddisfatte per mancanza di alloggi disponibili saranno inserite nella graduatoria successiva permanendo i requisiti e i criteri di punteggio.

DURATA DELLE ASSEGNAZIONI

La durata delle assegnazioni sarà definita in base alla valutazione della situazione generale del richiedente e comunque non potrà avere una durata maggiore di un anno.

Eventuali proroghe saranno ammesse solo se supportate da relazione del competente Servizio Sociale e per manifesta situazione contingente di bisogno.

La proroga dell'assegnazione sarà approvata con atto del Responsabile del Servizio Sociale, previo indirizzo della Giunta comunale.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al presente Bando devono essere presentate:

- o compilando la domanda on-line nel sito istituzionale www.comune.chianciano-terme.siena.it nella sezione "Portale del cittadino";
- oppure mediante consegna diretta all'**Ufficio Protocollo del Comune di Chianciano Terme, Via Solferino 3 - 53042 Chianciano Terme (SI)**, previo appuntamento telefonico.

Le domande devono essere corredate di tutta la necessaria ed idonea documentazione richiesta nel Bando.

Informazioni possono essere richieste a Ufficio Servizio Sociale rivolgendosi a:

Indirizzo email: sociale@comune.chianciano-terme.si.it

Responsabile - Dott.ssa Sara Montiani - tel 0578652315

Istruttore Amministrativo - Dott.ssa Silvia Valdambri - tel 0578652305

ORARIO UFFICIO: Lunedì - Mercoledì - Venerdì ore 10:00/13:00 – Martedì e Giovedì ore 15:00/16:00 PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO

Chianciano Terme, 16/03/2021

Firmato La Responsabile

Dott.ssa Sara Montiani

SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA, SERVIZI SOCIALI

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Sara Montiani

Comune di Chianciano Terme - Via Solferino, 3 – 53042 Chianciano Terme (Siena) Italia

www.comune.chianciano-terme.siena.it - Pec: comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it