



COMUNE DI CHIANCIANO TERME

(Provincia di Siena)



TAV. 2b

Adozione

Dicembre 2015

PIANO OPERATIVO

(ai sensi L.R. 65/14)

Gestione degli insediamenti esistenti
Astrone

Scala 1:2.000

Sindaco

Andrea Marchetti

Pianificazione Urbanistica

Arch. Mauro Ciampa
(Architetti Associati
M.Ciampa-P.Lazzaroni)

Collaboratori:

Arch. Giovanni Giusti

Arch. Chiara Ciampa

Geogr. Laura Garcés

Geologia

Dott. Geol. Marcello Palazzi

Collaboratori:

Dott. Geol. Enrico Giomarelli

Dott. Alessandro Ciali

Responsabile Servizio Urbanistica,
Edilizia privata, Tutela ambientale,
Responsabile del procedimento

Arch. Anna Maria Ottaviani

Garante dell'Informazione
e partecipazione

Arch. Nadia Ciccarella

Addetto alla comunicazione
del Garante

Dott.ssa Patrizia Mari

Valutazione Ambientale Strategica
Paesaggio - Territorio Rurale

Dott. Agr. Elisabetta Norci

Collaboratori:
Dott. in Sc. Amb. Cecilia Orlandi
Eleonora Iacoponi

Economia Territoriale

Prof. Nicola Bellini

Diritto Amministrativo

Prof. Avv. Paolo Carrozza

Legenda

GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

- U.T.O.E.
- Perimetro del Territorio Urbanizzato
- Sovrapposizione perimetro U.T.O.E. con perimetro Territorio Urbanizzato

Subsistema funzionale degli insediamenti urbani

- Edifici di interesse tipologico e/o testimoniale
- Tessuto urbano consolidato
- Ambito intergente con il tessuto insediativo con funzione di servizio e qualificazione dell'immagine urbana e degli standard
- Zone connotate da degrado
- P.L. Artigianale Astrone (D.C.C. 46 del 17/05/2006)
- Ambiti della trasformazione (Cfr. Tav.3a)

Subsistema funzionale dei servizi

- Scuola alberghiera

Invarianti strutturali

- Area archeologica
- Bosco

Componenti del sistema idrico

- Reticolo idrografico
- Pozzo

Territorio rurale

- Unità di Paesaggio "Monte Cetona Senese"
Fonte: P.T.C.
- Unità di Paesaggio "Val di Chiana Senese"
Fonte: P.T.C.

Riferimenti cartografici di base

- Aggiornamento cartografico al 2015

C.T.R. Scala 1:10.000 e 2.000

0 12,5 25 50 75 100
Meters

