

DIRITTI DI SEGRETERIA 2022		
PROCEDIMENTO	IMPORTO	NORMA DI RIFERIMENTO
C.I.L. (Comunicazione Attività Edilizia Libera)	€ 20,00	Art.136 comma 2 lett. b) c) d) e) f) L.R.65/2014
C.I.L.A. (Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata)	€ 50,00	Art.136 comma 2 lett. a)g) L.R. 65/2014
Istanza Permesso di Costruire	- al momento del deposito € 100,00 - al ritiro senza ampliamento di SUL € 100,00 - al ritiro con aumento di SUL fino a 100 mq € 200,00 - al ritiro con aumento di SUL fino a 300 mq € 300,00 - al ritiro con aumento di SUL oltre 300 mq € 416,00	D.P.R. 380/2001 E L.R. 65/2014 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 16,00 ad un valore massimo di € 516,46)
Istanza Permesso di Costruire opere non onerose ai sensi dell'art.188 L.R. 65/14(ex Art. 9 L. 10/77	- al momento del deposito € 150,00	D.P.R. 380/2001 E L.R. 65/2014 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 16,00 ad un valore massimo di € 516,46)
Rinnovo Permesso di Costruire e Volture	€ 50,00	D.P.R. 380/2001 e L.R. 65/2014
Istanza Autorizzazione Paesaggistica	- C. Storico € 70,00 - Altre zone € 100,00	D.lgs 42/2004 D.P.R. 139/2010
Istanza Accertamento compatibilità paesaggistica	- C. Storico € 120,00 - Altre zone € 180,00€	D.lgs 42/2004 D.P.R. 139/2010
SCIA NON ONEROSA AD ESCLUSIONE DI QUELLA PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (GRATUITA). TALI IMPORTI SONO SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO BIENNALE IN BASE AL 75% DELLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI	- C. Storico € 70,00 - Altre zone € 100,00	D.P.R. 380/2001 e L.R. 65/2014 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 52,00 ad un valore massimo di € 516,46)
SCIA ONEROSA AD ESCLUSIONE DI QUELLA PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (GRATUITA). TALI IMPORTI SONO SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO BIENNALE IN BASE AL 75% DELLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI	- C. Storico € 140,00 - Altre zone € 200,00	D.P.R. 380/2001 e L.R. 65/2014 Legge n. 68/93 da un valore minimo di € 52,00 ad un valore massimo di € 516,46)
SCIA SOSTITUTIVA di Permesso di Costruire AD ESCLUSIONE DI QUELLA PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (GRATUITA). TALI IMPORTI SONO SOGGETTI AD AGGIORNAMENTO BIENNALE IN BASE AL 75% DELLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI	€ 200,00	Art.134 comma 1 lettere g e h della L.R. 65/2014 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 52,00 ad un valore massimo di € 516,46)
PAS impianti energetici da fonti rinnovabili	Vedere SCIA	D. Leg.vo 28/2011 D.M. 10.09.2010 (linee guida nazionali) L.R. 39/2005 e succ. modif.
Attestazione di conformità in sanatoria S.C.I.A. in sanatoria	€ 200,00	L.R. 65/2014
Istanza Permesso in Sanatoria	€ 250,00	L.R. 65/2014
Progetti unitari convenzionati	€ 150,00	Art.121 L.R. 65/2014
Istanza approvazione Piano Urbanistico Attuativo	€ 500,00	L.R. 65/2014
Variante al Piano Urbanistico attuativo	€ 400,00	L.R. 65/2014
Istanza di approvazione Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale	€ 500,00 € 200,00 in caso di Piano con valore di P.A.	L.R. 65/2014
Autorizzazione in deroga ai limiti acustici	€ 50,00	L. 447/95 L.R. 89/98

		D.P.G.R. 2/R -2014
Autorizzazione occupazione suolo pubblico Per le occupazioni di suolo pubblico mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero (ECCEPTE LE OCCUPAZIONI DI SUOLO PER ATTIVITA' NON A FINI DI LUCRO QUALI RACCOLTA FIRME, INIZIATIVE DI BENEFICENZA, MANIFESTAZIONI DI CULTO E SIMILI, rilasciate a titolo gratuito e quelle relative ad Enti pubblici o gestori di pubblici servizi per conto del Comune)	cauzione- € 260,00 centro storico € 40,00 altre zone € 52,00	Regolamento Comunale Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 6,00 ad un valore massimo di € 52,00)
Aut. Scarico reflui fognari non recapitanti in pubblica fognatura	€ 50,00	D.Leg.vo 152/99
Deposito frazionamento e mappali	€ 20,00	L.47/1985
Certificato di destinazione urbanistica (n. 1 CDU per foglio catastale o per mappali su fogli adesi e contigui)	€ 30,00	L.380/2001 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 6,00 ad un valore massimo di € 52,00)
Certificato di destinazione urbanistico storico (ovvero antecedente al vigente Strumento Urbanistico)	- € 30,00 per il rilascio certificazione - € 20,00 per ricerca ed estrapolazione di ciascun strumento urbanistico	L. 380/2001 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 6,00 ad un valore massimo di € 52,00)
Certificato di destinazione urbanistica "URGENTE" il cui rilascio viene richiesto entro 5 giorni lavorativi successivi a quello della richiesta	€ 52,00	L.380/2001 Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 6,00 ad un valore massimo di € 52,00)
Certificati e attestazioni in materia urbanistica/edilizia	€ 50,00 (in caso di attestazioni che richiedano effettuazione di sopralluogo l'importo è raddoppiato)	Legge n. 68/93 (da un valore minimo di € 6,00 ad un valore massimo di € 52,00)
Visure atti edilizi urbanistici (oltre al rimborso costo fotocopie o copie informatizzate come da costi annuali deliberati)	-Pratiche in corso -gratuita -Pratica archivio € 30,00 -Pratica complessa (fascicolo oltre le tre pratiche) € 40,00	
Sanatorie edilizie ai sensi dell'art. 31 ex Legge 47/85, L.724/94,L.R.53/04:	- autorizzazioni in san. € 70,00 -permesso di costruire in sanatoria € 100,00	art. 31 ex Legge 47/85 L.724/94,L.R.53/04

N.B. Le autorizzazioni e/o S.C.I.A. relative ad Enti Pubblici o Enti e/o consorzi gestori di servizi di cui il Comune è facente parte sono esentate dal pagamento dei diritti.

MODALITA' DI PAGAMENTO:



tramite pagamento spontaneo sul portale dei pagamenti raggiungibile al link sottostante:
<https://chiancianoterme.comune.plugandpay.it/Integrazioni/AvvisoSpontaneoPAAnonimo>

Inoltre si riportano gli estremi della tesoreria comunale, del conto corrente postale e bancario, in caso di utilizzo di queste modalità è necessario **specificare la causale e la pratica edilizia di riferimento:**

1. **Banca Centro Credito Cooperativo Toscana Umbria** - filiale di Chianciano Terme, Viale della Libertà n. 411. – telefono 0578/655241;
2. Conto corrente postale intestato alla Tesoreria del Comune di Chianciano Terme n. 125534;
3. Conto corrente bancario intestato al Comune di Chianciano Terme IBAN **IT-93-X-07075-71831-000000733056** presso **Banca Centro Credito Cooperativo Toscana Umbria**;