



COMUNE DI CHIANCIANO TERME
PROVINCIA DI SIENA

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata
Concessioni minerarie, TPL

Oggetto: RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE.

Variante semplificata n° 21 al Piano Operativo Comunale art. 30 L.R. n. 65/2014 denominata "VARIANTE PILOTA RIGENERAZIONE URBANA ". ADOZIONE artt. 28 bis, 30 e 32 L.R. 65/2014.

PREMESSA:

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 bis della L.R. 65/2014 le varianti semplificate al P.O.C. non sono soggette ad avvio del procedimento;

In considerazione della tipologia di variante e dell'effettivo impatto territoriale l'attività di informazione e partecipazione prevista verrà svolta con le modalità indicate in seguito;

ATTIVITA' SUCCESSIVA ALL'ADOZIONE DELLA VARIANTE:

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 32 comma 2 della L.R. 65/2014, le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal comune in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata. Per il caso specifico si ritiene adeguato prevedere le seguenti attività:

- a) L'atto adottato ai sensi dell'art. 32, 1° comma L.R. 65/14 sarà trasmesso alla Regione Toscana ed alla Amministrazione Provinciale di Siena, che entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT possono presentare osservazioni alla variante adottata;
- b) L'atto adottato sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione ed inserito sul sito web del Comune;
- c) Successivamente all'avvenuta pubblicazione, il provvedimento adottato sarà depositato presso la sede comunale per la durata di 30 giorni dalla suddetta data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT, periodo entro il quale chiunque può prenderne visione presentando osservazioni ritenute opportune;
- d) Sarà messa in atto una campagna informativa tramite emissione e diffusione di avviso sulla Home Page della pagina web dell'ente e tramite Social Media ufficiali dell'Ente affinché chiunque possa prenderne visione e presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana dell'avviso relativo all'avvenuto deposito. Inoltre, la variante ed i documenti allegati saranno resi disponibili ai soggetti ed alle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico interessato sia in versione cartacea presso gli uffici che in versione digitale sul sito internet dell'Ente;
- e) In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 lett. d) delle Linee Guida sui livelli partecipativi, approvate con D.G.R. 1112 del 16/10/2017, ai sensi dell'art. 36 comma 5 della L.R.T. 65/2014, verrà organizzato un incontro pubblico presso la sala Consiliare del Comune di Chianciano Terme, in Via Solferino 3, o presso la sala della commissione edilizia al piano primo di Palazzo Giubileo oppure, in via telematica, la cui data sarà comunicata tramite l'avviso di cui alla precedente lett. d);
- f) All'interno della pagina Web dedicata alla variante, raggiungibile anche tramite link dall'avviso pubblicato in homepage, sarà prevista una forma di partecipazione digitale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 comma 2 lett. C) delle Linee Guida sui livelli partecipativi, approvate con D.G.R. 1112 del 16/10/2017, ai sensi dell'art. 36 comma 5 della L.R.T. 65/2014;

In ogni fase procedurale compresa tra l'adozione e l'approvazione della variante allo strumento di pianificazione urbanistica, sarà compito del garante assicurare l'informazione ed adeguati livelli di comunicazione alla cittadinanza ed ai soggetti eventualmente interessati, anche mediante pubblicazioni di avvisi.

Al Garante dell'informazione e della Partecipazione potranno in qualsiasi momento essere rivolte richieste di informazioni al seguente indirizzo di posta elettronica: garante@comune.chianciano-terme.si.it

Chianciano Terme (SI) 14 ottobre 2025

Il Garante dell'informazione e partecipazione
Geom. Gabriele Buzzico