



**COMUNE DI  
CHIANCIANO TERME**  
PROVINCIA DI SIENA



**EUROPEAN TOWN OF SPORT  
2019**



**SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA,  
SERVIZI SOCIALI**

**AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL  
PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CONSEGUENTE  
ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19**

**ESTRATTO**

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

VISTA la Delibera Giunta regionale toscana n. 442 del 31 marzo 2020, per l'approvazione degli strumenti operativi di attivazione della Misura straordinaria e urgente "Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19";

DATO ATTO che ai sensi dell'Allegato A della Delibera G.R.T. 442/2020, la presente Misura straordinaria è destinata specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro;

VISTA la Deliberazione di Giunta comunale approvata in data 16 Aprile 2020 con la quale sono stati approvati i criteri per la modulazione del contributo individuale agli aventi diritto";

VISTA la propria Determinazione n. 221 del 17/04/2020 che approva il presente bando e la relativa modulistica per la presentazione della domanda;

**RENDE NOTO**

che a partire dal **20/04/2020** e fino alle **ore 13:00** del giorno **LUNEDÌ 11/05/2020**, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati, possono presentare domanda per ottenere un contributo straordinario a sostegno del canone di locazione:

- a) **residenza anagrafica nel Comune di Chianciano Terme**, nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo.
- b) **titolarità di un regolare contratto di locazione a uso abitativo**, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza;
- c) **assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune in cui è presentata la domanda**; non si applicano i requisiti indicati al presente punto quando il nucleo familiare del richiedente è titolare di immobili ad uso abitativo, purché uno solo di essi rientri alternativamente in una delle seguenti fattispecie:
  - coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario. Nella domanda di contributo dovranno essere indicati, a pena di esclusione, i dati della registrazione dell'omologa o della separazione oppure della sentenza di divorzio ed il tribunale di riferimento. Alla domanda può essere allegata la copia del provvedimento dell'autorità giudiziaria;
  - titolarità di pro-quota di diritti reali e dei quali sia documentata la non disponibilità. Questa circostanza deve essere dichiarata, a pena di esclusione, nella domanda di contributo. Alla domanda, a pena di esclusione, deve essere allegata la

SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA, SERVIZI SOCIALI

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Sara Montiani

Telefono: (+39) 0578 652 315 Fax: (+39) 0578 31607 E-mail: [sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it](mailto:sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it)

Comune di Chianciano Terme - Via Solferino, 3 - 53042 Chianciano Terme (Siena) Italia

[www.comune.chianciano-terme.siena.it](http://www.comune.chianciano-terme.siena.it) Pec: [comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it](mailto:comune.chianciano-terme@pec.consorzioterrecablate.it)



**COMUNE DI  
CHIANCIANO TERME  
PROVINCIA DI SIENA**



**EUROPEAN TOWN OF SPORT  
2019**



**SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA,  
SERVIZI SOCIALI**

documentazione attestante la titolarità relativa alla pro-quota di diritti reali sull'immobile nonché la documentazione attestante che l'immobile non è a disposizione del nucleo familiare (esempio non a titolo esaustivo: si tratta di abitazione in cui risiede altro soggetto titolare di diritto reale pro-quota). Se la documentazione (sia quella attestante la titolarità del diritto reale pro-quota, sia quella relativa all'indisponibilità dell'alloggio) è stata rilasciata da uno stato estero, dovrà essere legalizzata e tradotta in lingua italiana nelle forme di legge;

- d) **valore ISE** (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n.159 e successive modificazioni e integrazioni, **non superiore a Euro 28.684,36 per l'anno 2019**; qualora il richiedente non avesse presentato la DSU nell'anno 2019 potrà farlo nell'anno 2020, con le modalità previste dalle disposizioni governative vigenti, indicando nella domanda il numero di protocollo della pratica presentata e autocertificando che il proprio valore ISE non è superiore a Euro 28.684,36;
- e) **diminuzione del reddito del nucleo familiare in misura non inferiore al 30% (trenta per cento) per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, rispetto alle corrispondenti mensilità dell'anno 2019**. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc.), sia a redditi da lavoro autonomo (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;
- f) **il presente contributo non è cumulabile con il contributo per l'autonomia dei giovani della Misura GiovaniSi relativo al canone di locazione di alloggio autonomo per l'anno 2020**;
- g) **non essere assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.**

### **FORMAZIONE GRADUATORIA**

La graduatoria sarà formata sulla base delle fasce **ISE**:

- **Fascia "A": valore ISE uguale o inferiore all'importo di Euro 13.338,26** (corrispondente a due pensioni minime INPS – Tabella B allegato 2 alla Circolare INPS n. 122 del 27/12/2018);
- **Fascia "B": valore ISE compreso tra l'importo di Euro 13.338,26 e l'importo di Euro 28.684,36**;

In caso di parità di valore ISE, tra due o più nuclei, la posizione in graduatoria verrà determinata in base ai seguenti criteri di precedenza, applicati nel seguente ordine:

- a) Numero e età dei minori presenti nel nucleo: precede il nucleo con numero maggiore di figli e età più bassa dei minori
- b) Presenza di soggetti con invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o con accertamento di handicap ai sensi della L.5 febbraio 1992, n.104.

Il contributo della presente Misura straordinaria sarà calcolato sulla base del 50% (cinquanta per cento) del canone di locazione, in misura non superiore a 250 €/mese, comunque modulato, sulla base delle risorse economiche disponibili.

Il contributo corrisponde a 3 mensilità successive a partire da Aprile 2020 e sarà corrisposto al permanere delle condizioni di accesso al contributo stesso.

SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA, SERVIZI SOCIALI

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Sara Montiani

Telefono: (+39) 0578 652 315 Fax: (+39) 0578 31607 E-mail: [sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it](mailto:sara.montiani@comune.chianciano-terme.si.it)

Comune di Chianciano Terme - Via Solferino, 3 – 53042 Chianciano Terme (Siena) Italia

[www.comune.chianciano-terme.siena.it](http://www.comune.chianciano-terme.siena.it) Pec: [comune.chianciano-terme@pec.consortioterrecablate.it](mailto:comune.chianciano-terme@pec.consortioterrecablate.it)



**COMUNE DI  
CHIANCIANO TERME  
PROVINCIA DI SIENA**



**EUROPEAN TOWN OF SPORT  
2019**



**SERVIZI SCOLASTICI, SANITÀ, TURISMO, ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE, CULTURA, BIBLIOTECA,  
SERVIZI SOCIALI**

Le domande da presentare al Comune debbono essere scritte esclusivamente sul modulo predisposto **All. B)**, pubblicato sul sito web: <http://www.comune.chianciano-terme.siena.it> oppure richiesto all'Ufficio Sociale del Comune.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda potrà essere trasmessa mediante una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo: [comune.chianciantoterme@pec.consorzioterrecablate.it](mailto:comune.chianciantoterme@pec.consorzioterrecablate.it)
- a mezzo posta elettronica all'indirizzo: [sociale@comune.chianciano-terme.si.it](mailto:sociale@comune.chianciano-terme.si.it)
- tramite foto della domanda (compilata in ogni sua parte, stampata, firmata in originale e scannerizzata) trasmessa al **Cellulare 348 2552432**;
- mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Chianciano Terme, Via Solferino 3 - 53042 Chianciano Terme (SI), previo appuntamento telefonico necessario a consentire che la consegna avvenga rispettando i limiti di accesso presso la sede comunale (un cittadino alla volta), adottando tutte le misure di sicurezza e prevenzione del contagio da COVID-19 e senza creare assembramenti vietati dalla vigente normativa.

La sottoscrizione della domanda, include la sottoscrizione al consenso al trattamento dei dati personali (Regolamento UE 679/2016, D.Lgs 196/03 aggiornato e integrato con D.Lgs n. 101/2018).

### **INFORMAZIONI**

Potranno inoltre essere richieste al Comune di Chianciano Terme – Ufficio Servizi Sociali, **ORARIO UFFICIO: Lunedì - Mercoledì - Venerdì ore 10:00/13:00 – Martedì e Giovedì ore 15:00/16:00** ai numeri **0578 652316 – 652315 – 652318**.

Chianciano Terme, 20/04/2020

Firmato La Responsabile  
Dott.ssa Sara Montiani